

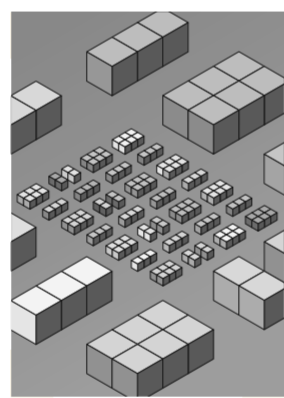
Programm

GRENCHNER WOHNTAGE



Bundesamt für Wohnungswesen
Stadt Grenchen
Kanton Solothurn
Architekturforen Biel und Solothurn

Kontakt: 032 654 91 11
Weitere Informationen sowie Stadtplan:
www.grenchnerwohntage.ch



4/11

Shopping Center – die neue Stadtmitte?

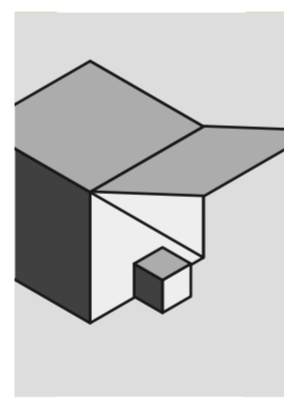
Öffentliches Hearing über eine Entwicklung, die noch gesteuert werden kann

Dienstag, 4. November 2008

Kunsthhaus Grenchen, 18:00 Uhr

Solothurn und Lyss sind zwei Gemeinden mit funktionierendem Innenleben – noch. Denn beide sind daran, ihre Schwerpunkte nach aussen zu verlagern, in Form von neuen Grossprojekten für den Einkauf. Verkräften dies die gewachsenen Zentren? Welches sind die Folgen dieser Tendenz, die in der ganzen Schweiz sichtbar ist?

In Form eines Hearings mit anschliessender Diskussion kommen die Initianten, Behörden und Betroffenen zu Wort, um eine Art Zwischenbilanz zu ziehen: Wird es das bisherige Ortszentrum weiterhin geben?



6/11

Wohnen rückt ins Zentrum – Chance für Altstädte und Ortskerne?

Tagung für Fachleute aus Stadtplanung, Architektur, Liegenschaftsmarkt und Politik

Donnerstag, 6. November 2008

Parktheater Grenchen, 9:30 – 16:00 Uhr

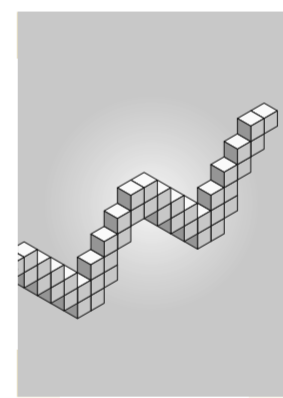
Simultanübersetzung

Tagungsbeitrag: Fr. 200.–

(inkl. Dokumentation und Verpflegung)

Unsere Ortskerne und Altstädte unterliegen zur Zeit einem starken Wandel. Der Detailhandel zieht aus; leere Erdgeschosse und fehlender Gebäudeunterhalt werten die Zentren ab. Was als lokales Phänomen auftritt, ist eine allgemeine Entwicklung. Städte kämpfen für lebenswerte Kernzonen, sind aber machtlos, die Entwicklung aufzuhalten. Was tun?

Anhand von konkreten Werkzeugen und Fallbeispielen wird gezeigt, wie man in den Prozess der Erneuerung einsteigen und zu einer gemeinsamen Entwicklung kommen kann. Dabei kommt der Aufwertung des Wohnens eine zentrale Bedeutung zu.



11/11

Der Wakkerpreis, ein Seismograf für den sich wandelnden Umgang mit Baukultur

Referent: Philipp Maurer, Geschäftsführer Schweizer Heimatschutz, Raumplaner NDS/ETH

Dienstag, 11. November 2008

Kunsthhaus Grenchen, 19:00 Uhr

Der Wakkerpreis zeichnet nicht einfach die Pflege von Bausubstanz aus, sondern den Prozess, wie mit der gebauten Umwelt umgegangen wird. Seit der Verleihung des ersten Wakkerpreises im Jahr 1972 an die Gemeinde Stein am Rhein (SH) oder später an die Stadt Solothurn (1980) hat sich an der Vergabepaxis einiges geändert.

Von der Bewertung des Bestandes zur Bewertung eines Prozesses ist ein grosser Schritt. Die Kriterien für die Auszeichnung mit dem Wakkerpreis wurden mehrfach angepasst. Grenchen mit dem Wakkerpreis 2008 auszuzeichnen würdigt die aktive Haltung der Verantwortlichen zu Gunsten einer qualitätsvollen Weiterentwicklung der Stadt unter Beachtung guter Architektur der 50er-Jahre.

Wohnen rückt ins Zentrum – Chance für Altstädte und Ortskerne?

Tagung für Fachleute aus Stadtplanung, Architektur, Liegenschaftsmarkt und Politik
Donnerstag, 6. November 2008, 9:30 – 16:00 Uhr, Parktheater Grenchen

6/11

→ **10:00** Tagungsbeginn
(Kaffee ab 9:30 Uhr)

• **Begrüssung. Das Wohnen als Chance für den Veränderungsprozess.**
Peter Gurtner (BWO)

• **Der Strukturwandel in den kleineren und mittleren Städten der Schweiz. Analyse und Diagnose.**
Urs Brülisauer (Netzwerk Altstadt)

• **Runder Tisch mit Betroffenen: Die Innenstadt als Wohnquartier?**
Thomas Gfeller (Stadt Biel), Gallus Hess (Kanton Appenzell Ausserrhoden), Roger Hochreutener (Stadt Lichtensteig), Ruth Kern (Stadt Frauenfeld)

• **Die Rolle des Public-Private-Partnership bei der Aufwertung der Stadtzentren in Belgien.**
Pierre Francis (AMCV / TOCEMA Europe)

• **Quartierladen und Nutzungsverwaltung für Krisengebiete. Erfahrungen aus Deutschland.**
Oliver H. Leicht (Planpool Frankfurt)

• **Wie können Städte aktiv werden? Die Werkzeuge des Netzwerkes Altstadt.**
Urs Brülisauer und Paul Dominik Hasler, (Netzwerk Altstadt)

Moderation: Andrea Affolter

4.11.2008 – 11.11.2008



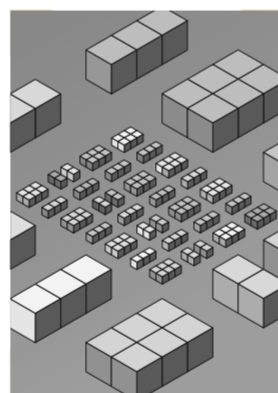
Office fédéral du logement
Ville de Granges
Canton de Soleure
Forum de l'architecture de Bienne et de Soleure

Renseignements : 032 654 91 11
Informations supplémentaires et plan de la ville :
www.grenchnerwohntage.ch

Programme

GRANGES JOURNÉES DU LOGEMENT

4/11



Centres commerciaux – nouveaux centres urbains ?

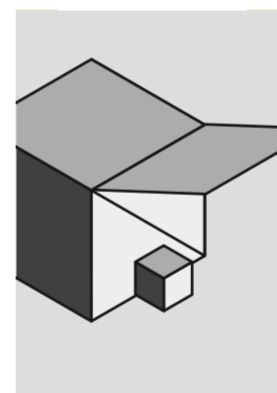
Une table ronde ouverte au public au sujet d'une évolution que l'on peut encore influencer

Mardi 4 novembre 2008
Kunsthau, Granges, 18h

Soleure et Lyss sont deux localités dont les centres restent – pour l'heure – animés. Mais en projetant la réalisation de grandes surfaces commerciales à la périphérie, ces deux communes sont en passe de déplacer leur centre de gravité vers l'extérieur. Les centres historiques sauront-ils faire face à cette nouvelle donne ? Quelles sont les conséquences de cette tendance perceptible dans toute la Suisse ?

Les initiateurs, les autorités et des personnes concernées s'exprimeront à l'occasion d'une table ronde, qui sera suivie d'une discussion, pour tirer un bilan intermédiaire : les centres-villes continueront-ils à exister sous leur forme actuelle ?

6/11



L'habitat au cœur des débats – au cœur des villes ! Une nouvelle chance pour les anciens et actuels centres urbains ?

Séminaire destiné à des spécialistes de l'urbanisme, de l'architecture, du marché immobilier et de la politique

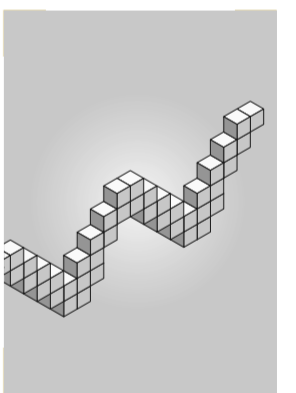
Judi 6 novembre 2008
Parktheater, Granges, 9h30 – 16h

Traduction simultanée
Frais d'inscription : Fr. 200.–
(y compris documentation, repas et boissons)

Nos centres-villes et quartiers historiques sont en pleine mutation. Le commerce de détail quitte les lieux : des rez-de-chaussée laissés à l'abandon et des bâtiments mal entretenus déprécient les centres. Ce qui apparaît comme un phénomène local est en réalité une tendance générale. Les villes luttent pour préserver l'attrait de leurs centres, mais ne sont pas en mesure d'arrêter le mouvement. Que faire ?

Sur la base d'exemples et d'outils concrets, nous verrons comment nous pouvons nous engager dans le processus de rénovation et travailler à une évolution commune. La valorisation de l'habitat revêt une importance majeure à cet égard.

11/11



Le Prix Wakker : un sismographe des changements d'attitude à l'égard du patrimoine bâti

Intervenant : Philipp Maurer, secrétaire général Patrimoine suisse, spécialiste de l'aménagement du territoire (EPF)

Mardi 11 novembre 2008
Kunsthau, Granges, 19h

Le Prix Wakker ne se limite pas à récompenser l'entretien de la substance architecturale, et consacre avant tout des processus déterminants en matière de gestion du patrimoine bâti. Depuis sa première attribution, en 1972, à la commune de Stein am Rhein (SH), ou plus tard à la ville de Soleure (1980), le Prix Wakker a beaucoup évolué.

De l'évaluation d'un patrimoine à celle d'un processus, il y a un pas à franchir. Les critères d'attribution du prix ont été adaptés à plusieurs reprises. Le Prix Wakker 2008 rend hommage à l'engagement actif des autorités de Granges en faveur d'un développement urbain axé sur la qualité et qui prête une attention particulière aux réussites architecturales des années 50.

L'habitat au cœur des débats – au cœur des villes ! Une nouvelle chance pour les anciens et actuels centres urbains ?

Séminaire destiné à des spécialistes de l'urbanisme, de l'architecture, du marché immobilier et de la politique
Judi 6 novembre 2008, 9h30 – 16h00, Parktheater, Granges

6/11

→ **10h00** Début du séminaire (café à partir de 9h30)

• **Accueil. L'habitat : opportunité pour le processus de changement.**
Peter Gurtner (OFL)

• **L'évolution structurelle dans les villes suisses de petite et moyenne dimension. Analyse et diagnostic.**
Urs Brülisauer (Réseau vieille ville)

• **Table ronde : le centre-ville, quartier d'habitation ?**
Thomas Gfeller (ville de Bienne), Gallus Hess (canton d'Appenzell Rhodes-Extérieures), Roger Hochreutener (ville de Lichtensteig), Ruth Kern (ville de Frauenfeld)

• **La gestion et le développement urbain en partenariat public privé en Belgique.**
Pierre Francis (AMCV/TOCEMA Europe)

• **Magasins de quartier et gestion des besoins dans les zones sinistrées. Expériences faites en Allemagne.**
Oliver H. Leicht (Planpool Francfort)

• **Quelle dynamique pour les villes ? Les outils du Réseau vieille ville.**
Urs Brülisauer et Paul Dominik Hasler, (Réseau vieille ville)

Animation : Andrea Affolter