

## Les Journées du logement de Granges 2018 sous le signe des projets-modèles

Cette année, les Journées du logement de Granges sont consacrées à des approches encore peu pratiquées dans le domaine du logement que des communes, des régions ou d'autres organisations testent actuellement. Ces approches ont une fonction de modèle et donnent de précieuses impulsions à des projets menés dans des contextes similaires ou ayant des objectifs semblables. Lors de la journée de séminaire du 8 novembre 2018 intitulée «Projets-modèles dans le domaine du logement: un Tour de Suisse», l'OFL présentera neuf projets des quatre coins de la Suisse. Une offre de logements répondant aux besoins est une condition importante d'un développement territorial équilibré. Cela dit, passer de la théorie à la pratique place les porteurs de projets devant une foule d'interrogations. Comment concilier le renouvellement du milieu bâti avec l'urbanisation vers l'intérieur et la protection du patrimoine? Comment adapter les immeubles d'habitation à la nouvelle donne démographique? Ou encore, comment proposer des logements à prix abordable aux gens du cru et aux salariés du tourisme dans les régions comprenant une part élevée de résidences secondaires?

Les projets présentés montrent comment mieux adapter des marchés du logement déséquilibrés aux besoins régionaux grâce à des approches et des formes de collaboration non conventionnelles, comment rendre plus attrayants des lieux de résidence souffrant d'une mauvaise réputation, comment utiliser les qualités existantes du bâti pour offrir un habitat au goût du jour, ou encore comment modeler le logement en propriété en anticipant les besoins futurs. Ils sont menés à bien tant par des maîtres d'ouvrages privés

et d'utilité publique que par des communes, des régions et des cantons.

La dernière manifestation des Journées du logement donnera un aperçu concret d'un projet présenté lors de la journée de séminaire. Le 17 novembre 2018, le département de l'urbanisme de la Ville de Bienne proposera une visite guidée du lotissement chemin Mettlen/chemin de la Marnière (coopérative d'habitation wobe Bienne) intitulée: «Le développement des lotissements des coopératives biennoises, une visite». Cette visite permettra de comprendre comment sont activés les potentiels de développement révélés par le biais du projet-modèle soutenu par la Confédération.

Pour la deuxième fois, la section soleuroise de la SIA décerne le prix «Priisnagel Fotografie», visant ainsi à sensibiliser au patrimoine bâti et à documenter son évolution au fil du temps dans le canton de Soleure. Un accent particulier est mis sur l'identité des quartiers d'habitation, comme lieux où l'on se sent «chez soi». La remise du prix et le vernissage auront lieu le 7 novembre 2018 au Kunsthaus de Granges, l'exposition se tiendra du 8 au 11 novembre 2018.

Le documentaire «Die Gentrifizierung bin ich: Beichte eines Finsterlings» (2017) de Thomas Haemmerli sera projeté lors de la soirée cinéma du 12 novembre 2018. Ce film provocant et plein d'humour aborde les tendances actuelles du développement urbain et les exigences croissantes en matière de logement.

Les Journées du logement de Granges sont portées conjointement par l'OFL, la Ville de Granges, le Canton de Soleure, la section soleuroise de la SIA et le forum d'architecture de Soleure. De plus amples informations et un formulaire d'inscription en ligne sont disponibles à l'adresse suivante: [www.journeesdulogement.ch](http://www.journeesdulogement.ch).