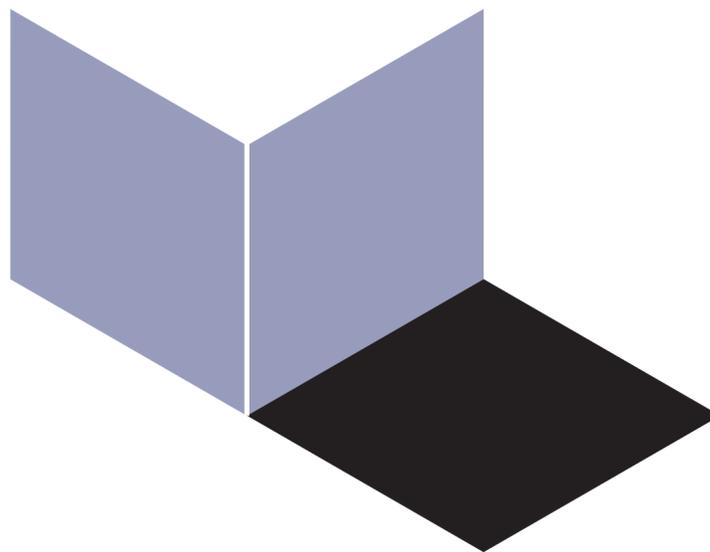


Programm

GRENCHNER WOHNTAGE



Bundesamt für Wohnungswesen
Stadt Grenchen
Kanton Solothurn
Architekturforen Biel und Solothurn

Kontakt: 032 654 91 11
Weitere Informationen sowie Stadtplan:
www.bwo.admin.ch/veranstaltungen/wohntage



31/10

Braucht eine Technologiestadt noch Einwohner?

Dienstag, 31. Oktober 2006, 20:00 Uhr
Foyer Parktheater

Die Städte am Jurabogen sind mit der Industrialisierung rasch gewachsen. In der Uhrenkrise verloren sie erheblich an Bevölkerung. Seit einigen Jahren wächst die Wirtschaft wieder, die Bevölkerungsentwicklung hingegen stagniert noch immer. Was gibt es für Rezepte, damit die Region als Wohnort wieder attraktiver wird?

Unter der Leitung von **Sonja Hasler**, Schweizer Fernsehen, diskutieren **Thomas Gfeller**, Delegierter Stadtmarketing/Wirtschaftsförderung Biel; **Emanuel Müller**, Pädagoge, Professor an der HSA Hochschule für Soziale Arbeit Luzern; **Wilhelm Natrup**, Urbanist, Ernst Basler + Partner AG, Zürich; **Walter Sahli**, Managing Director Sintron AG, Grenchen, Präsident Industrie- und Handelsverband Grenchen und Umgebung; **Rudolf Steiner**, Präsident Hauseigentümerverband Schweiz, Nationalrat; **Rolf Wieland**, Bereichsleiter Immobilien-Entwicklung Deutschschweiz, Karl Steiner AG, Zürich.
Begrüssung: **Boris Banga**, Stadtpräsident Grenchen, Nationalrat



2/11

Potentiale nutzen und die Wohnqualität steigern

Offenes Gespräch über das Wohnen
Donnerstag, 2. November 2006, 19:00 Uhr
Foyer Parktheater

Grenchen, am Jurasüdfuss zwischen Biel und Solothurn gelegen, hat im Wandel vom Bauerndorf zur Uhrenmetropole eine bewegte städtebauliche Entwicklung durchgemacht. Entstanden ist eine breite Palette unterschiedlicher Wohn- und Siedlungsformen. **Thomas Keller**, dipl. Architekt ETH/SIA vom Büro ARB Arbeitsgruppe in Bern und **Thomas Steinbeck**, Architekt + Raumplaner SWB/SIA vom Architekturforum im Touringhaus Solothurn, durchstreifen die Stadt und präsentieren ihre Beobachtungen in einem bebilderten Vortrag. Anhand der Besonderheiten und Potentiale Grenchens wird gezeigt, wie kleine und mittlere Städte ihre Wohnqualität steigern können. Wie sieht die Zukunft dieser Städte aus und wie müssten die Fachleute in Architektur, Planung und Politik auf die Herausforderungen reagieren?
Begrüssung: **Walter Straumann**, Regierungsrat Kanton Solothurn und Präsident VLP-ASPAN



9/11

«Public-Cooperative Partnership» im Wohnungswesen

Eine Tagung für Praktiker der öffentlichen Hand und des gemeinnützigen Wohnungsbaus
Donnerstag, 9. November 2006, 9:30–16:00 Uhr
Parktheater Grenchen

Simultanübersetzung
Tagungsbeitrag: Fr. 150.–
(inkl. Dokumentation und Verpflegung)

Die Aufgaben der Gemeinden und die Kompetenzen und Anliegen von gemeinnützigen Bauträgern berühren sich in verschiedenen Politikbereichen – in der allgemeinen Wohnungsversorgung, beim Wohnen für ältere Menschen, bei der Quartierentwicklung oder bei Integrationsproblemen. Die Tagung dokumentiert beispielhaft Modelle von Partnerschaften, diskutiert mögliche Lösungen und bietet eine Plattform für den Gedankenaustausch.



15/11

Das Hochhaus, der neue Trend im urbanen Wohnen?

Mittwoch, 15. November 2006, 19:00 Uhr
Foyer Parktheater

Das Hochhaus wird auch für den Wohnungsbau wieder zunehmend salonfähig, und dies nicht nur in den Städten, sondern auch im mittelländischen Siedlungsgebiet. Noch ist nicht ersichtlich, ob es sich dabei um eine kurzlebige Moderscheinung handelt, oder ob sich die Einstellung zu den «Wohntürmen» bei den Planenden und den Bewohnenden grundlegend verändert. Hat der neue Trend mit der Erkenntnis zu tun, dass unsere bisherigen Bau- und Wohnformen zu einem unverantwortbar grossen Landverbrauch führen. Ist die vertikale Verdichtung das kostengünstige und zukunfts-trächtige Rezept gegen die Zersiedelung der Landschaft? Solchen Fragen widmet sich der bekannte Basler Architekt und Messeturmbauer **Meinrad Morger**, Architekt BSA/SIA in einem Vortrag mit anschliessender Diskussion.
Begrüssung: **Claude Barbey**, Stadtbaumeister Grenchen

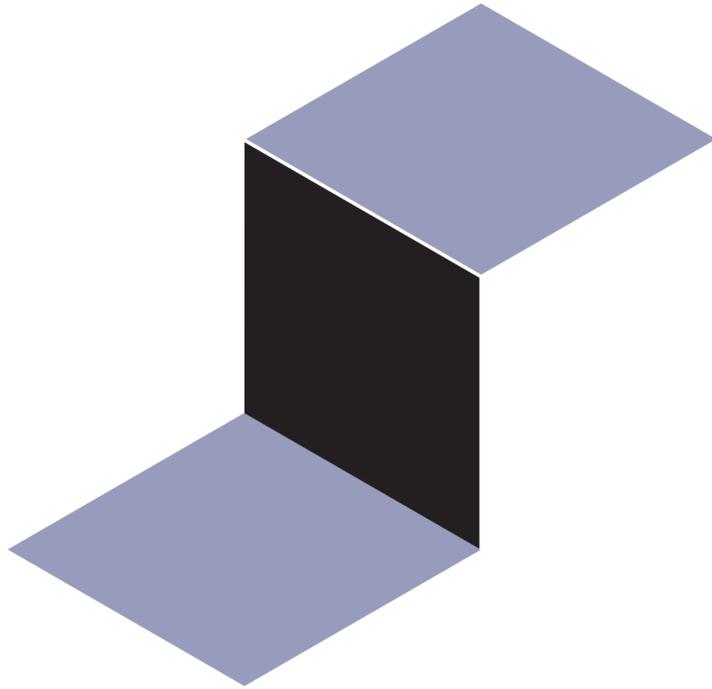
«Public-Cooperative Partnership» im Wohnungswesen, Donnerstag, 9. November 2006, 9:30–16:00 Uhr, Parktheater Grenchen

9/11

- 10:00 Tagungsbeginn (Kaffee ab 9:30 Uhr)
- **Öffentliche Aufgaben im Wohnungswesen partnerschaftlich lösen:** Probleme, realisierte Modelle, offene Fragen.
Ernst Hauri (BWO).
 - **Akteure im Altersbereich optimal vernetzen: Alters- und Wohngenossenschaft Logiscasa St. Gallen.**
Mit **Maria Wetzel** (Liegenschaftenamt der Stadt St.Gallen), **Hansjörg Werder** (Ortsbürgergemeinde), **Daniela Weber** (Logiscasa).
 - **Beispielhafte Lösungen für kleinere Gemeinden: Genossenschaft begleitetes Wohnen Urtenen-Schönbühl.**
Mit **Marianna Iff** (Spitex Urtenen-Schönbühl), **Hans-Jakob Stricker** (Gesundheits- und Sozialvorstand Urtenen-Schönbühl).
 - **Wohnungsbau und Stadtentwicklung im Einklang mit der Agenda 21: 3000 logements pour Lausanne.**
Mit **Elinora Krebs** (Umwelt- und Wohnungsamt Lausanne), **Adrien Rizzetto** (Soc. Coop. Colosa), **Philippe Diesbach** (Soc. Coop. Cité-derrière).
 - **Projekte auf öffentlichem Grund partnerschaftlich entwickeln: Das Quartier Tribtschen Luzern.**
Mit **Kurt Bieder** (Baudirektor Luzern), **Werner Schnieper** (Genossenschaft ABL), **Jürg Inderbitzin** (externer Projektbegleiter).
 - **Problemquartiere sozial und baulich aufwerten: Überbauung Birch Schaffhausen.**
Mit **Thomas Feurer** (Sozialvorsteher Schaffhausen), **Jutta Mauderli** (Logis Suisse AG).

Fragen, Kommentare und Vertiefungen aus fachlicher Sicht: **Oliver Kessler** (Fachbereich Public Management, Hochschule für Wirtschaft Luzern), **Martin Koller** (Finanzdepartement der Stadt Zürich), **Peter Gurtner** (Direktor BWO). Moderation: **Doris Sfar** (Lausanne), **Anita Bäuml** (Zürich) – Patronat: Schweizerischer Städteverband/Schweizerischer Gemeindeverband

31.10.2006 – 15.11.2006



Office fédéral du logement
Ville de Granges
Canton de Soleure
Forum de l'architecture de Bienne et de Soleure

Renseignements : 032 654 91 11
Informations supplémentaires et plan de la ville :
www.bwo.admin.ch/veranstaltungen/wohntage

programme

GRANGES JOURNÉES DE LOGEMENT

31/10



Une ville de technologie a-t-elle encore besoin d'habitants ?

Mardi 31 octobre 2006, 20:00 h
Foyer Parktheater

Les villes de l'Arc jurassien ont grandi rapidement avec l'industrialisation et ont perdu beaucoup d'habitants lors de la crise horlogère. Depuis quelques années, leur économie refléurit mais leur population stagne. Que faire pour que les gens aient à nouveau envie de s'y établir ?
Direction des débats: **Sonja Hasler**, Schweizer Fernsehen.
Participants: **Thomas Gfeller**, délégué Marketing de la Ville/Promotion économique Bienne; **Emanuel Müller**, pédagogue, professeur au HSA Hochschule für Soziale Arbeit Lucerne; **Wilhelm Natrup**, urbaniste, Ernst Basler + Partner AG, Zurich; **Walter Sahli**, Managing Director Sintron AG, Granges, président Industrie- und Handelsverband Grenchen und Umgebung; **Rudolf Steiner**, président Hauseigentümerversand Schweiz, conseiller national; **Rolf Wieland**, chef développement de projets Suisse alémanique, Karl Steiner AG, Zurich.
Allocution de bienvenue: **Boris Banga**, président de la ville de Granges, conseiller national

2/11



Tirer profit du potentiel existant et améliorer la qualité de l'habitat

Débat consacré à l'habitat
Jeudi 2 novembre 2006, 19:00 h
Foyer Parktheater

Granges, initialement un village paysan au pied du Jura entre Bienne et Soleure, est devenue une métropole horlogère et a subi un développement urbain mouvementé, comme en témoignent les nombreuses formes d'habitats et d'aménagements urbains qu'on y trouve. L'architecte **Thomas Keller** et l'urbaniste **Thomas Steinbeck** du forum des architectes « Touringhaus Solothurn » proposeront une promenade en images à travers la ville.
A partir des particularités et potentiels que recèle Granges, ils montreront comment une ville petite ou moyenne peut améliorer la qualité de son habitat. Quel avenir pour ce genre de villes ? Comment architectes, urbanistes et responsables politiques devraient-ils envisager les défis auxquels ils sont confrontés ?
Allocution de bienvenue : **Walter Straumann**, conseiller d'état du canton de Soleure, président VLP-ASPAN

9/11



Partenariat pouvoirs publics-coopératives

Manifestation à l'intention des spécialistes des pouvoirs publics et de la construction de logements d'utilité publique
Jeudi 9 novembre 2006, 9:30–16:00 h
Parktheater, Granges

Traduction simultanée
Frais d'inscription : Fr. 150.–
(y compris documentation, repas et boissons)

Les tâches des communes et les compétences et objectifs des maîtres d'ouvrage d'utilité publique se recoupent sous différents aspects politiques, qu'il s'agisse de l'offre de logements en général, des logements pour personnes âgées, du développement de quartier ou des problèmes d'intégration. Le séminaire présentera des modèles de partenariat, abordera différentes solutions envisageables et offrira une plate-forme d'échange d'idées.

15/11



Le gratte-ciel, la nouvelle tendance de l'habitat urbaine ?

Mercredi 15 novembre 2006, 19:00 h
Foyer Parktheater

La tour d'habitation revient à la mode, et pas seulement dans les villes. Reste à savoir si le phénomène est passager ou si l'opinion des urbanistes et des habitants va se modifier durablement. Cette nouvelle tendance découle-t-elle du constat que les formes de construction et d'habitat qui ont actuellement la cote gaspillent de manière irresponsable les espaces naturels ? La concentration verticale est-elle la réponse adéquate et la meilleure marché à l'étalement urbain ? Le célèbre architecte bâlois BSA/SIA **Meinrad Morger**, « père » de la tour de la Foire de Bâle, abordera ces questions dans son exposé suivi d'une discussion.
Allocution de bienvenue : **Claude Barbey**, architecte municipal, Granges

Partenariat pouvoirs publics-coopératives, Jeudi 9 novembre 2006, 9:30–16:00 h, Parktheater, Granges

9/11

10:00h Début du séminaire (café dès 9:30 h)

- **Le partenariat pour assumer des tâches en matière de logement relevant des pouvoirs publics : Problèmes, modèles réalisés, questions ouvertes.**
Ernst Hauri (OFL).
- **Mettre en réseau les acteurs du domaine de la vieillesse : La coopérative d'habitation pour personnes âgées Logiscasa, St-Gall.**
Avec **Maria Wetzel** (Office des immeubles de la Ville de St-Gall), **Hansjörg Werder** (Bourgeoisie de la ville) et **Daniela Weber** (Logiscasa).
- **Exemples de solutions pour de petites communes : La coopérative d'habitation avec accompagnement d'Urtenen-Schönbühl.**
Avec **Marianna Iff** (Spitex Urtenen-Schönbühl) et **Hans-Jakob Stricker** (Commission des affaires sanitaires et sociales d'Urtenen-Schönbühl).
- **Construction de logements et développement urbain conformément à l'Agenda 21 : 3000 logements pour Lausanne.**
Avec **Elinora Krebs** (Service de l'environnement, de l'hygiène et du logement de la Ville de Lausanne), **Adrien Rizzetto** (société coop. Colosa) et **Philippe Diesbach** (société coop. Cité-d'arrière).
- **Partenariats pour le développement de projets dans le domaine public : Le quartier Tribtschen, Lucerne.**
Avec **Kurt Bieder** (directeur des constructions de Lucerne), **Werner Schnieper** (société coop. ABL), Jürg Inderbitzin (accompagnateur externe de projet).
- **Revalorisation sociale et urbanistique des quartiers à problèmes : Le quartier Birch, Schaffhouse.**
Avec **Thomas Feurer** (responsable des affaires sociales de Schaffhouse) et **Jutta Mauderli** (Logis Suisse AG).

Questions et commentaires des experts : **Oliver Kessler** (département de gestion publique, Hochschule für Wirtschaft, Lucerne), **Martin Koller** (département des finances de la Ville de Zurich) et **Peter Gurtner** (directeur OFL). Animation : **Doris Sfar** (Lausanne), **Anita Bäuml** (Zurich) – Patronage : Union des Villes Suisses / Association des Communes Suisses