



## Programme de la troisième conférence suisse des autorités de conciliation en matière de baux à loyer du 12 juin 2008 à Granges / SO

- 10.15h Ouverture de la conférence
- 10.20h **Beat Rohrer**, avocat, dr en droit: Mietzinsanpassungen nach umfassenden Überholungen (les augmentations de loyer fondées sur d'importantes rénovations)
- 11.05h Pause
- 11.25h **David Lachat**, avocat: La motivation de la résiliation du bail
- 12.10h **Cipriano Alvarez**, avocat, chef du centre de prestations droit à l'office fédéral du logement: Die Änderung der VMWG (insb. der neue Referenzzinssatz) und Ausblick auf die geplante Mietrechtsrevision (OR) (Informations concernant la modification de l'OBFL (en particulier le nouveau taux de référence) et les travaux en cours en vue d'une révision du droit du bail (CO))
- 12.30h déjeuner
- 14.00h **Sibylle Hellstern**, avocate, cheffe du secteur de conciliation du canton de Bâle-Campagne: Die Verfahrensgarantien vor der Schlichtungsbehörde (les garanties de procédure devant la commission de conciliation)
- 14.35h **Jacques Ansermet**, juriste, Fédération Romande Immobilière: Le contrat-cadre romand de bail à loyer et les règles et usages locatifs vaudois
- 15.10h Pause
- 15.30h **Niklaus Theiler**, avocat, président de l'ACBL du canton d'Obwald: Die neue Schweizerische Zivilprozessordnung (la nouvelle loi sur la procédure civile suisse)
- 16.05h Table de discussion
- 16.35h Perspectives et fin de la conférence