



## Comunicato stampa

Data

22 settembre 2009

---

### **L'attività delle autorità di conciliazione in materia di locazione**

**Nella prima metà del 2009 sono state presentate 16'888 nuove contestazioni. Questo corrisponde a 991 casi in meno in confronto alla seconda metà del 2008. Peraltro la base di comparazione determinante è in prima linea il semestre corrispondente dell'anno precedente (il primo semestre del 2008). Da questa comparazione risulta una riduzione relativamente forte delle contestazioni, vale a dire da 18'404 a 16'888. La riduzione è pari a 1'516 casi, ovvero al 8.24 %.**

In 8'606 casi è stato possibile giungere a un accordo fra le parti. Ciò equivale al 47.15% dei casi risolti. In 3'068 casi, ossia il 16.81%, non è stato possibile giungere ad un'intesa. In 1'298 casi le autorità di conciliazione hanno pronunciato una decisione, il che corrisponde al 7.11% dei casi risolti. Ulteriori 5'282 casi (risp. il 28.94%) sono stati risolti diversamente (non entrata in materia, ritiro o trasmissione al tribunale arbitrale).

8'612 casi, ovvero 2'071 casi in meno rispetto al semestre precedente, sono rimasti pendenti alla fine del primo semestre 2009.

Ulteriori informazioni: Cipriano Alvarez, capo settore diritto, tel. 079 286 05 29

Allegati: 3 tabelle  
5 grafiche