



Comunicato stampa

Data

7 ottobre 2010

L'attività delle autorità di conciliazione in materia di locazione

Nella prima metà del 2010 sono state presentate 15'506 nuove contestazioni. Questo corrisponde a 1'603 casi in meno in confronto alla seconda metà del 2009. Peraltro la base di comparazione determinante è in prima linea il semestre corrispondente dell'anno precedente (il primo semestre del 2009). Da questa comparazione risulta una riduzione delle contestazioni da 16'888 a 15'506. La riduzione è pari a 1'382 casi, ovvero al 8.18 %.

In 8'039 casi è stato possibile giungere a un accordo fra le parti. Ciò equivale al 46.08% dei casi risolti. In 3'103 casi, ossia il 17.79%, non è stato possibile giungere ad un'intesa. In 1'144 casi le autorità di conciliazione hanno pronunciato una decisione, il che corrisponde al 6.56% dei casi risolti. Ulteriori 5'160 casi (risp. il 29.58%) sono stati risolti diversamente (non entrata in materia, privo d'oggetto, ritiro o trasmissione al tribunale arbitrale).

8'026 casi sono rimasti pendenti alla fine del primo semestre 2010.

Ulteriori informazioni: Cipriano Alvarez, capo settore diritto, tel. 079 286 05 29

Allegati: 3 tabelle
 5 grafiche