

Le travail entre le bureau à domicile,
la numérisation et la mobilité croissante

**LES JOURNÉES
GRENNCHNER
DU LOGEMENT
WOHNTAGE
DE GRANGES**

2-9%

Hervé Froidevaux

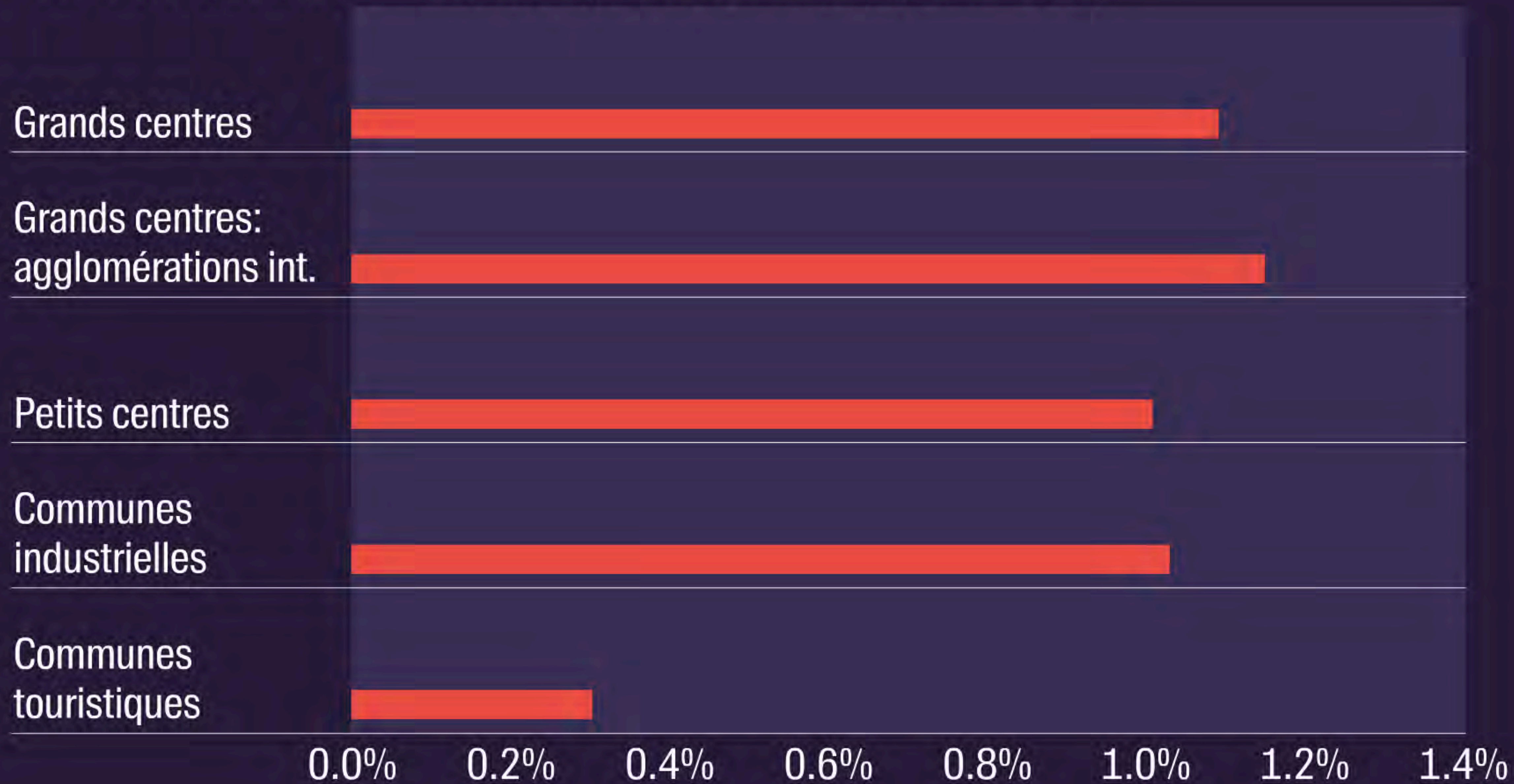
2 septembre 2021



Évolutions récentes

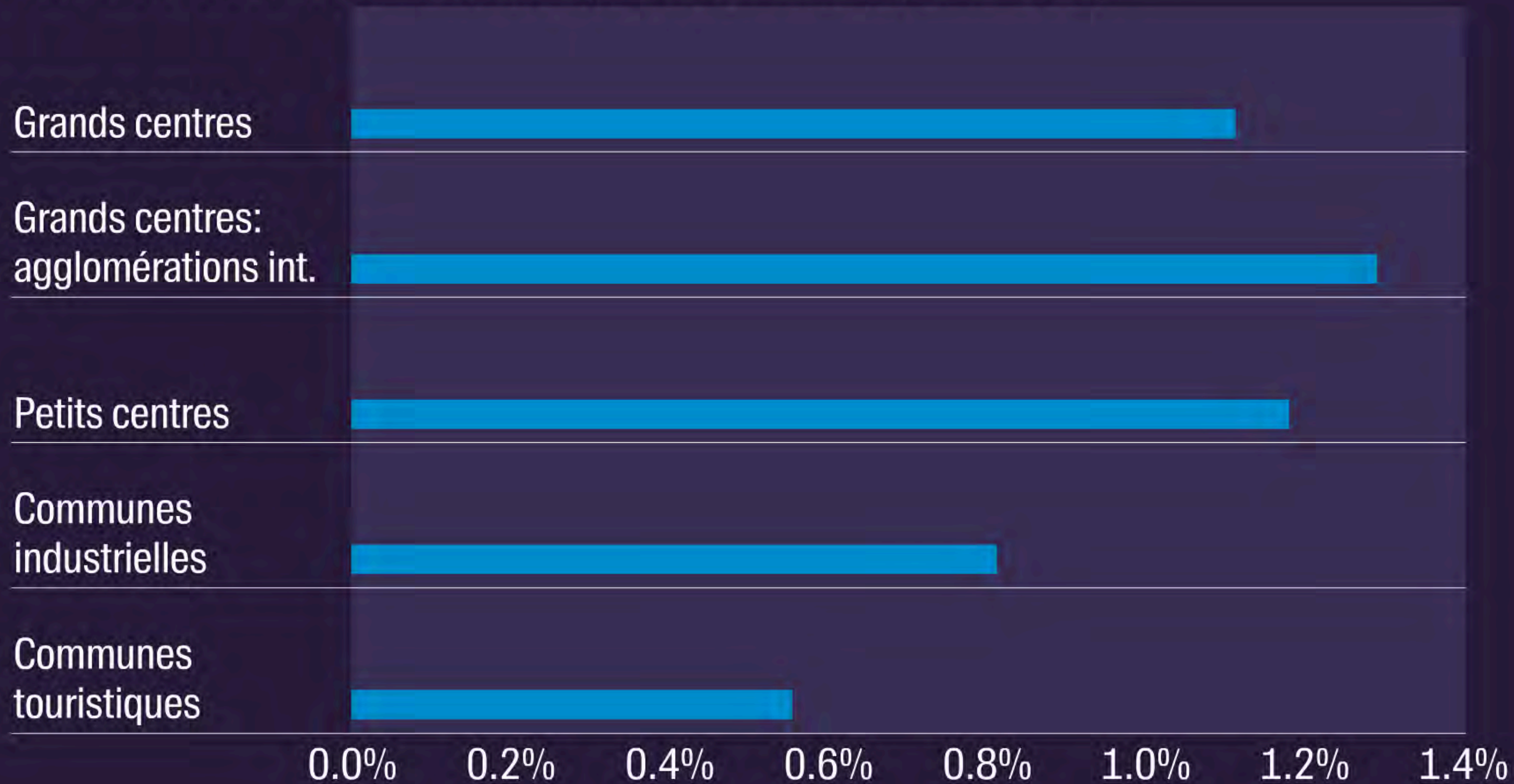
Population

Taux de croissance annuels par type de commune (2011–2018)



Emploi

Taux de croissance annuels par type de commune (2011–2018)

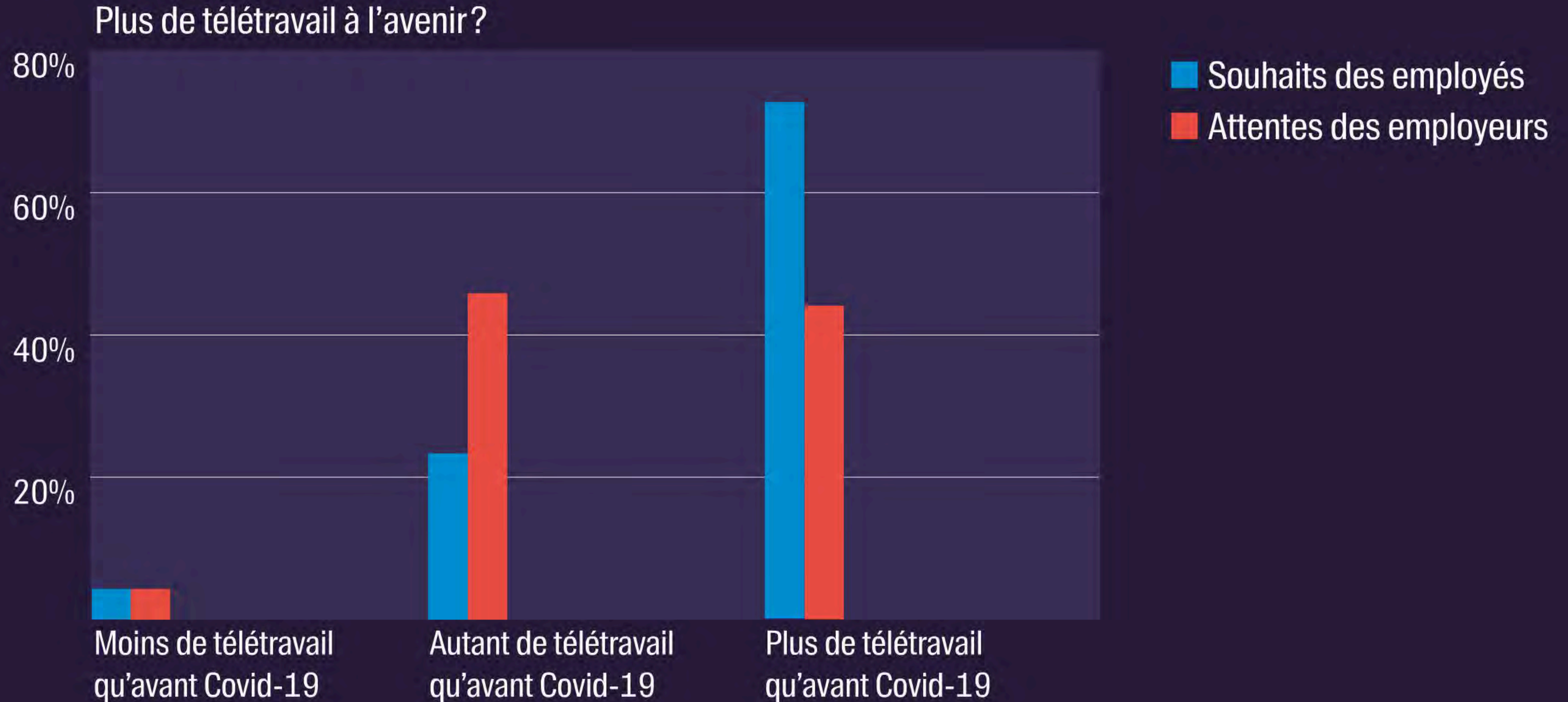


Comment travaillerons-nous?



Comment travaillerons-nous?

Télétravail

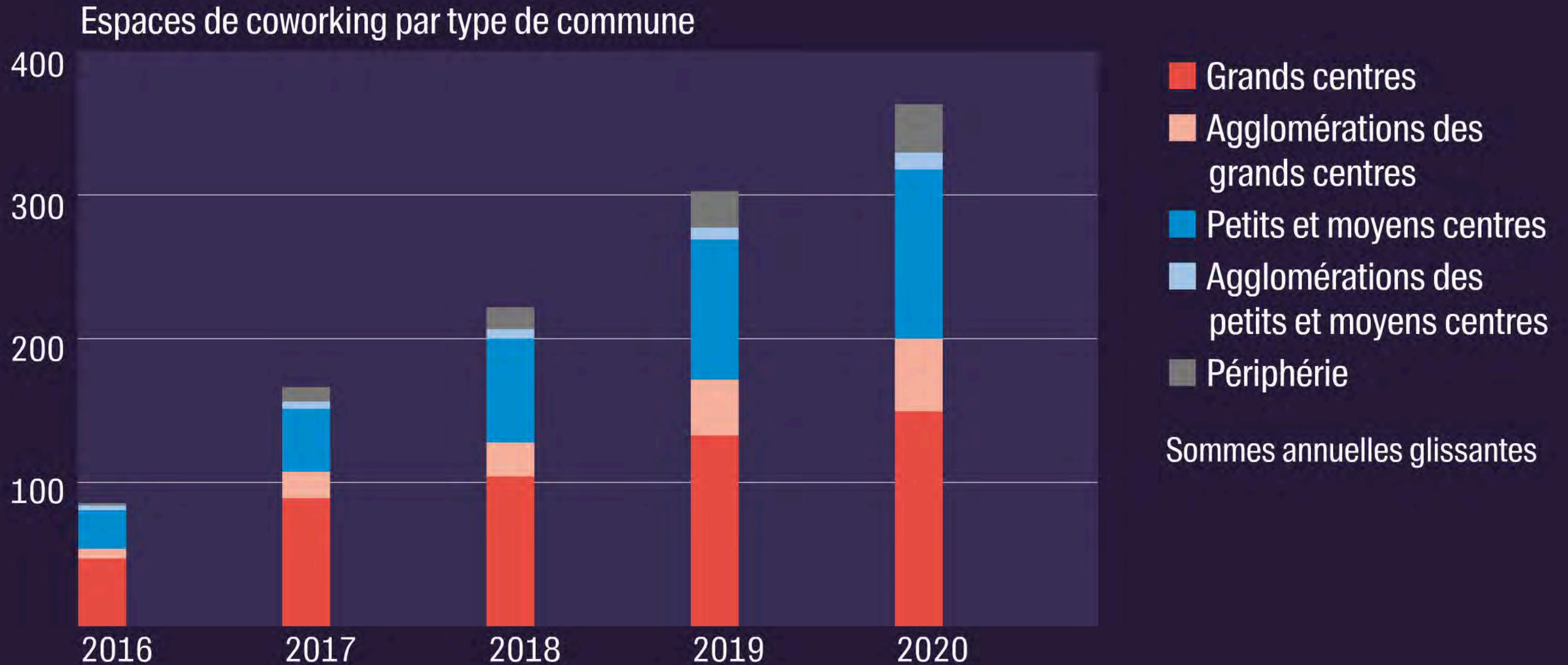


Où travaillerons-nous?



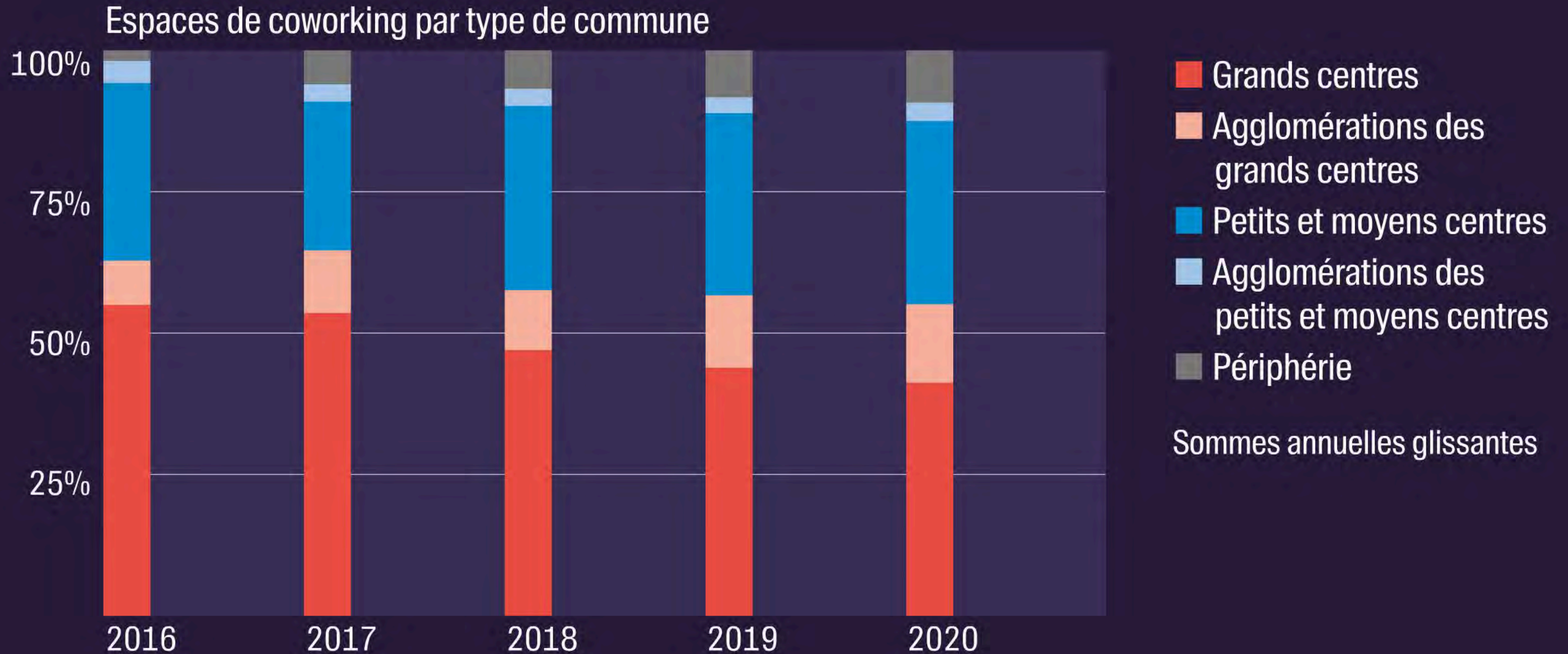
Où travaillerons-nous?

Coworking



Où travaillerons-nous?

Coworking



Où habiterons-nous?



Où habiterons-nous?

Rome, 275 CE (walking city)



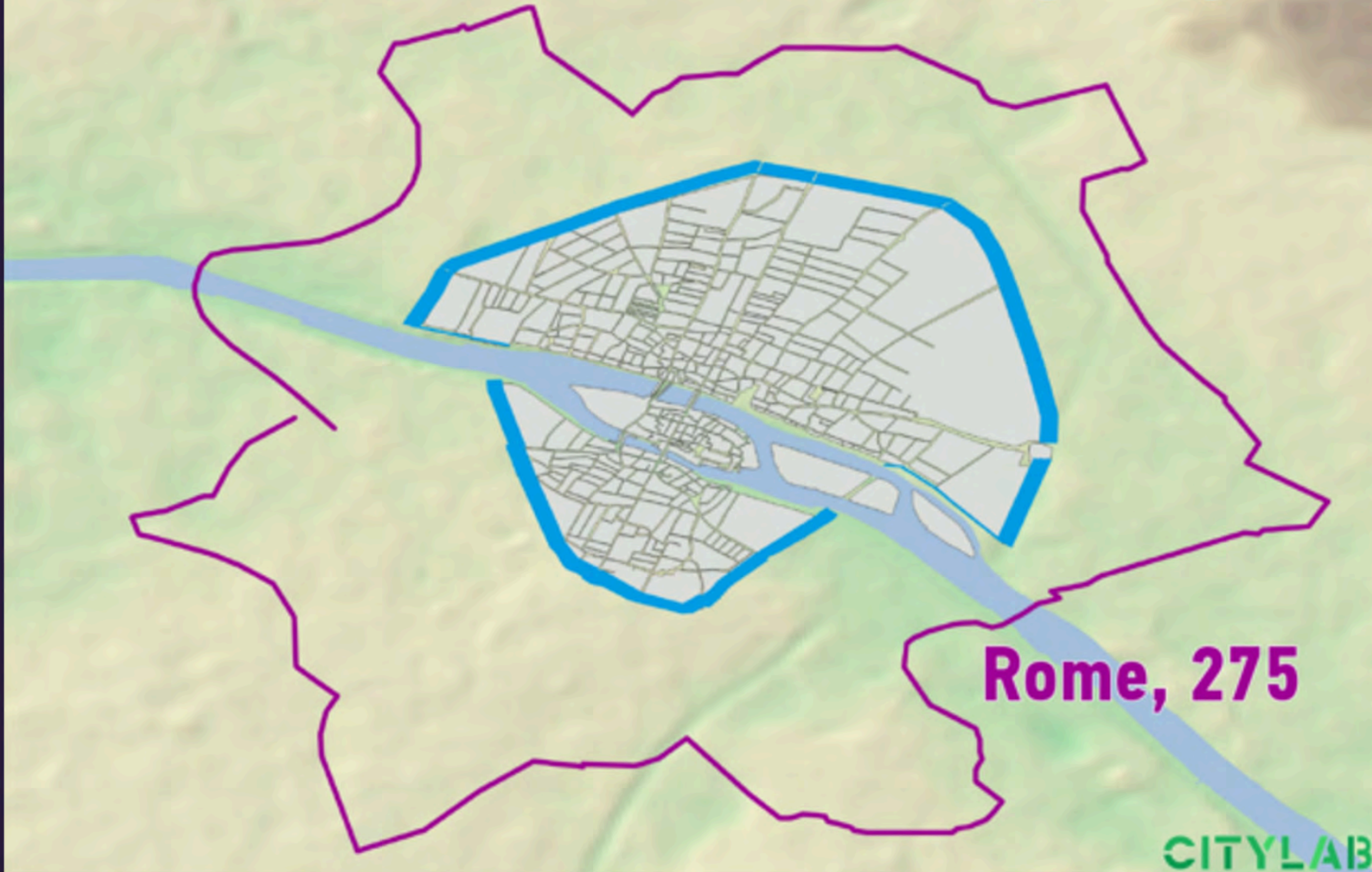
La constante de Marchetti

«La constante de Marchetti est le temps moyen passé quotidiennement par une personne à penduler entre son domicile et son lieu de travail, ce qui correspond à environ une heure.»

(Source: Wikipédia)

Où habiterons-nous?

Paris, 1383 CE (walking city)



La constante de Marchetti

«La constante de Marchetti est le temps moyen passé quotidiennement par une personne à penduler entre son domicile et son lieu de travail, ce qui correspond à environ une heure.»

(Source: Wikipédia)

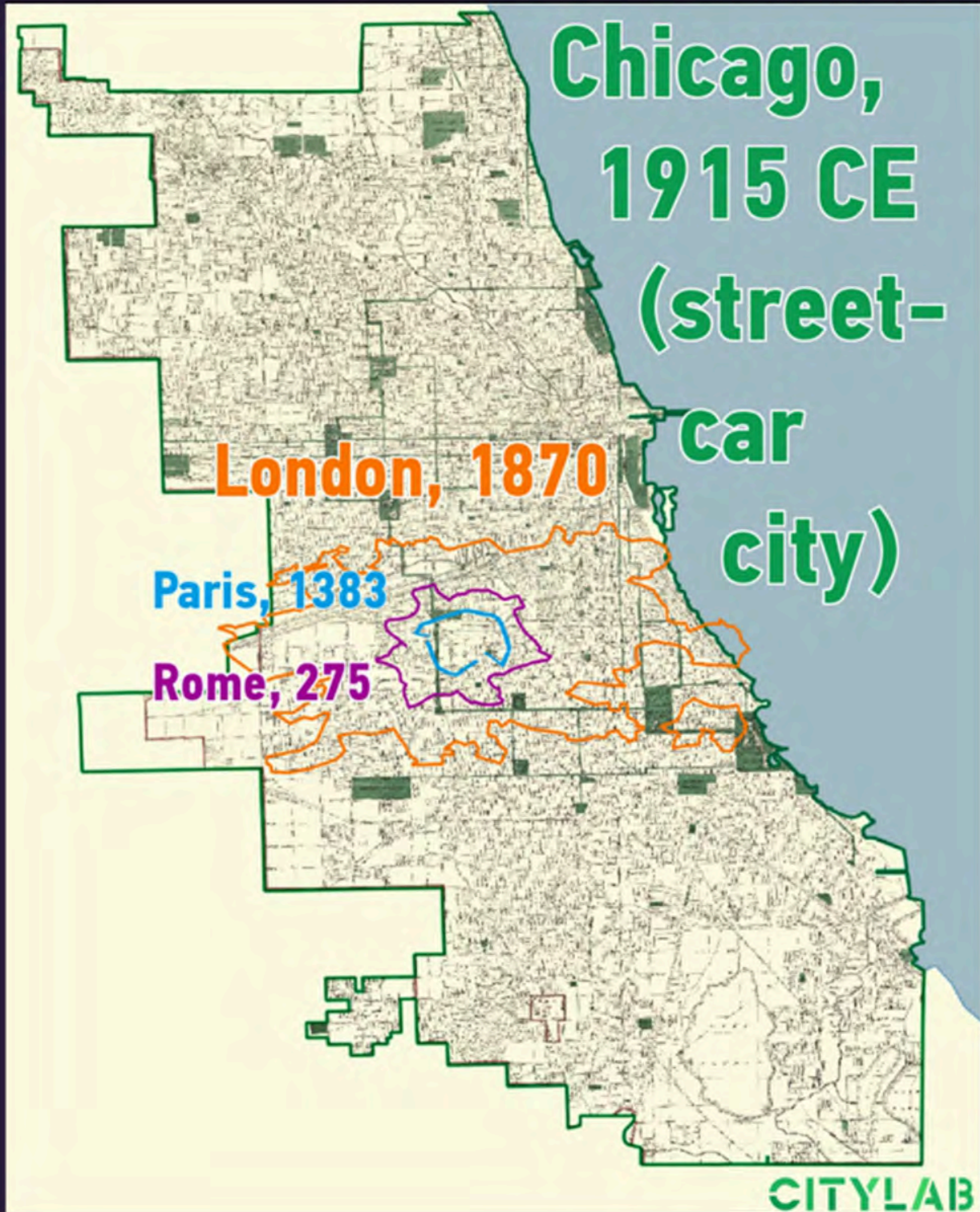
Où habiterons-nous?

London, 1870 CE (rail city)

Rome, 275

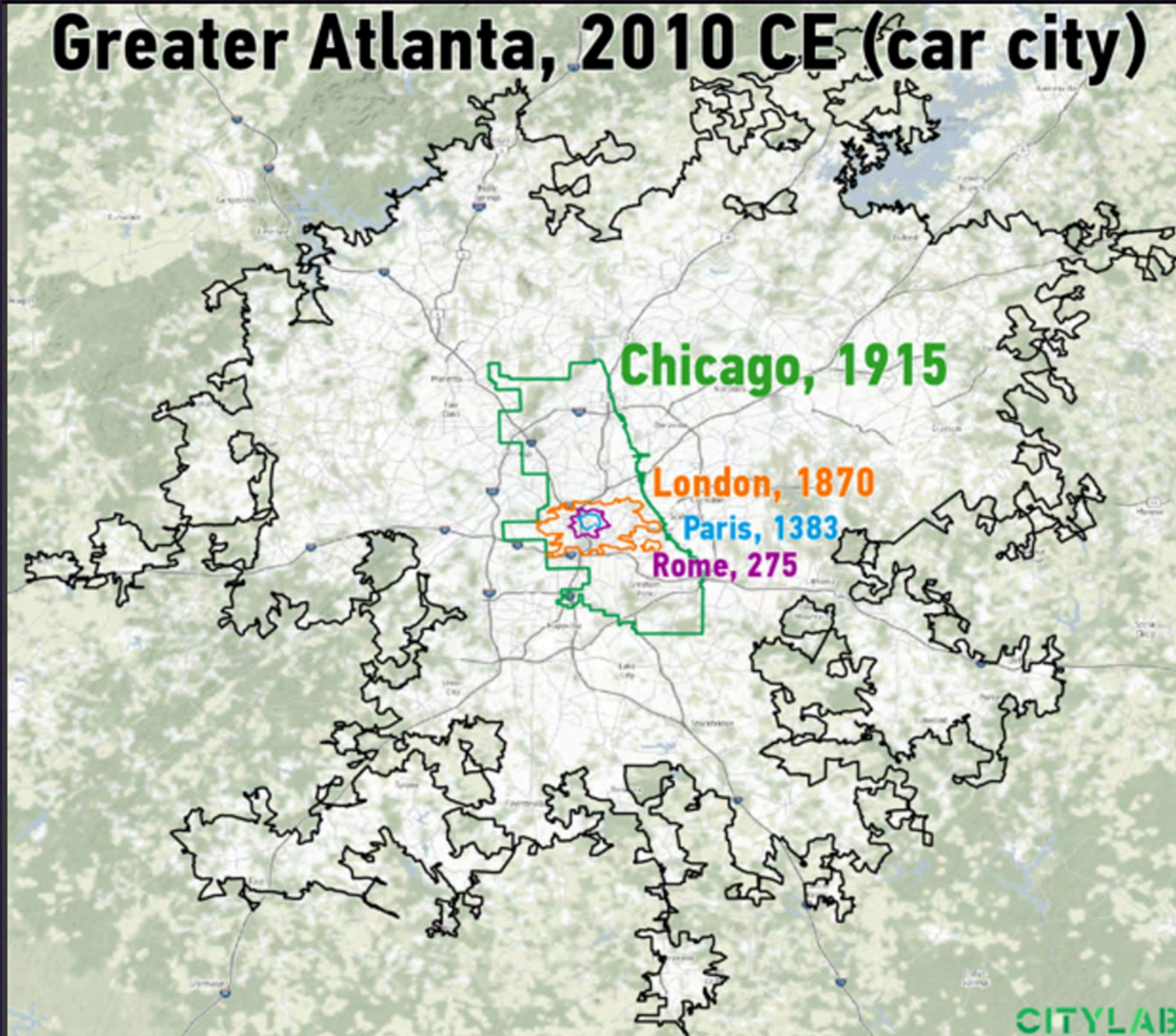
**Paris,
1383**

Où habiterons-nous?



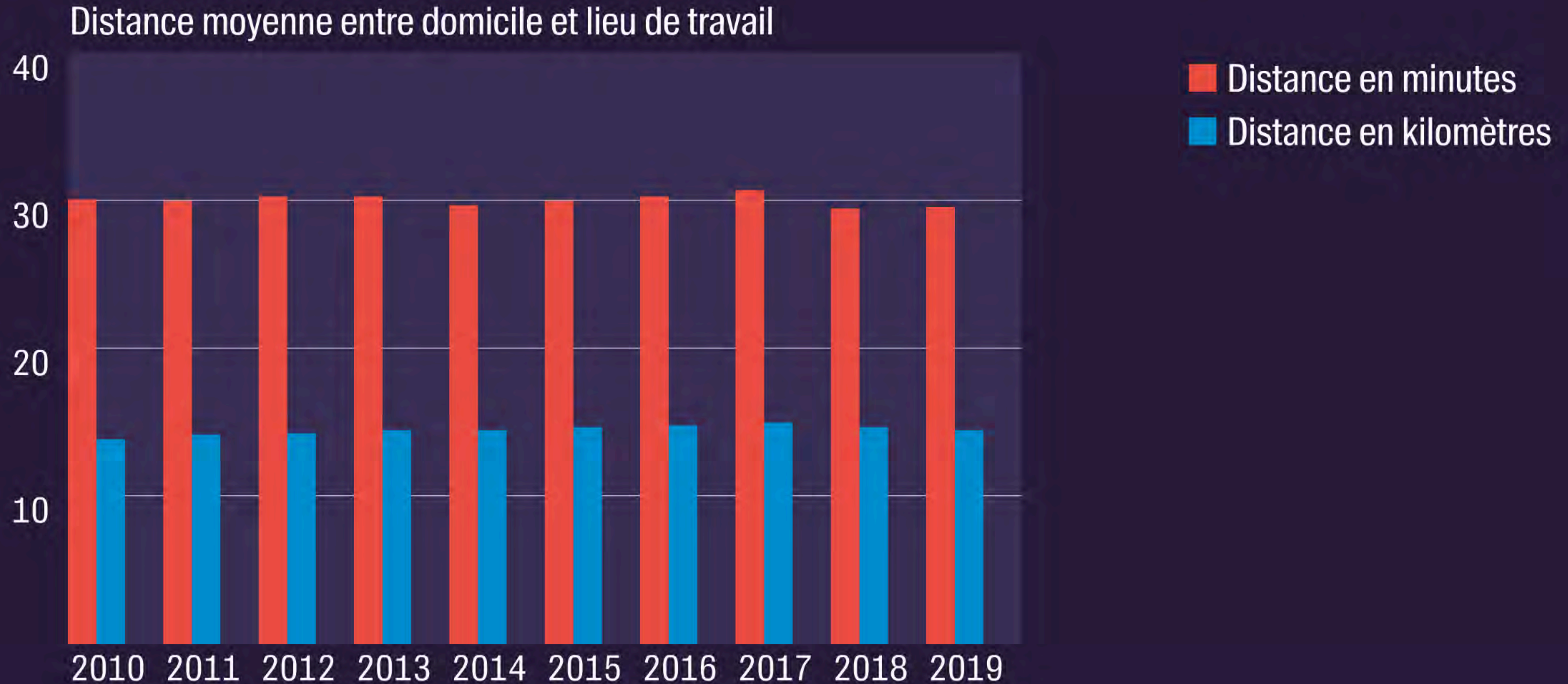
Où habiterons-nous?

Greater Atlanta, 2010 CE (car city)



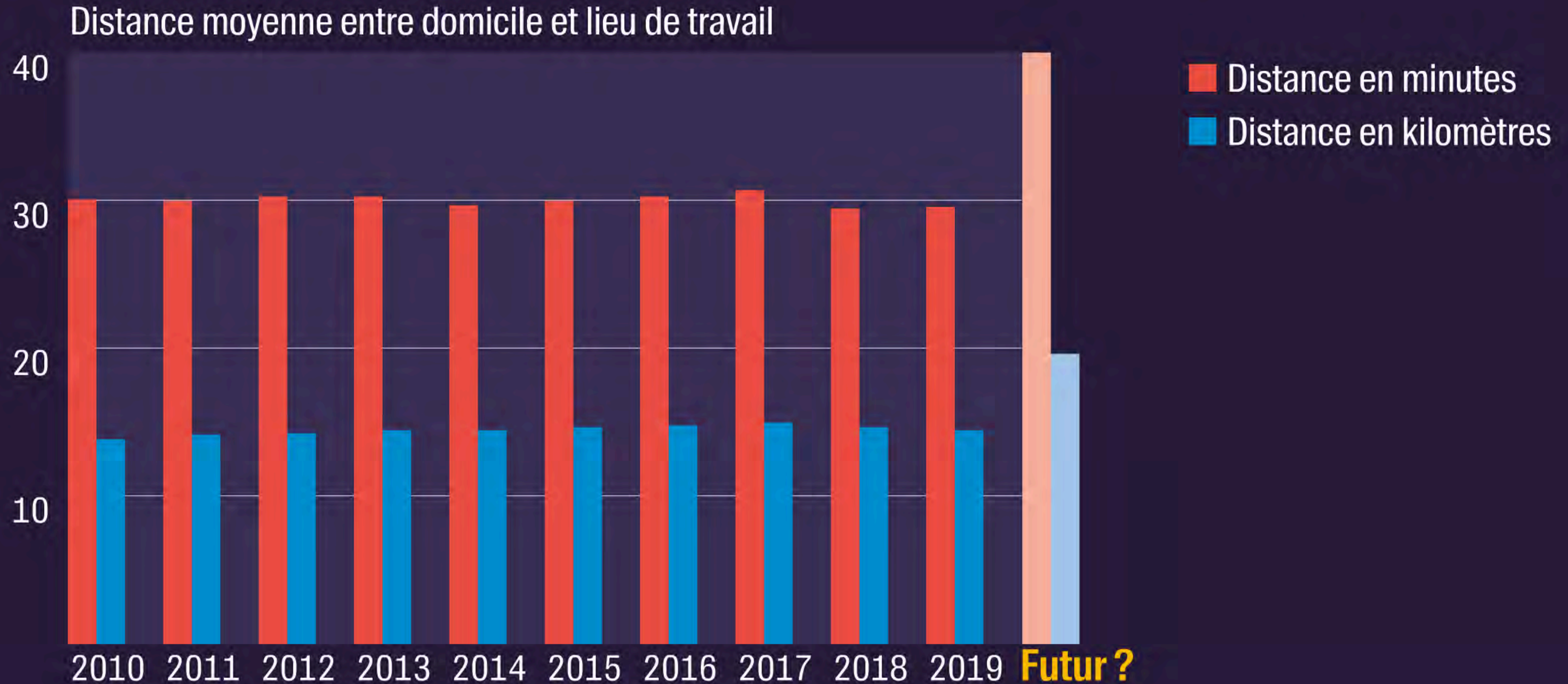
Où habiterons-nous?

La constante de Marchetti en Suisse



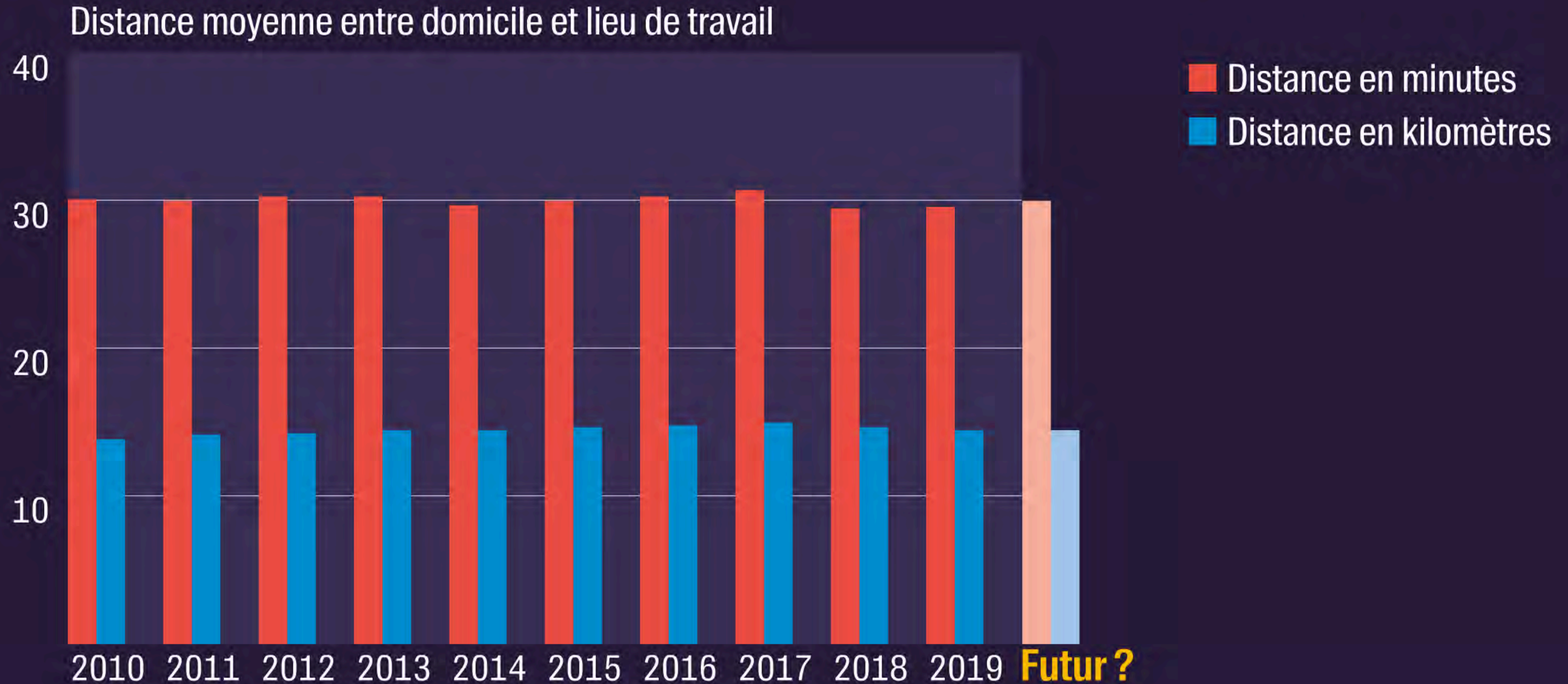
Où habiterons-nous?

La constante de Marchetti en Suisse



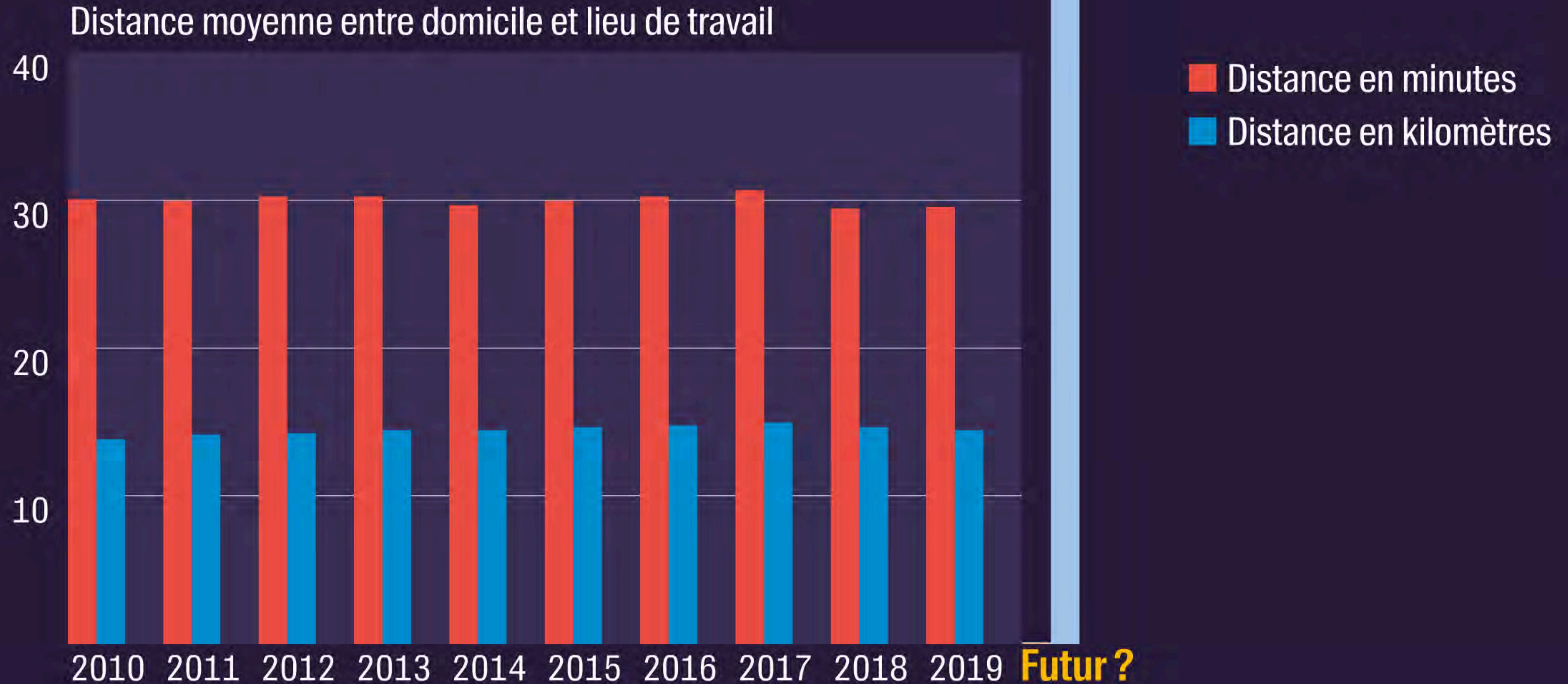
Où habiterons-nous?

La constante de Marchetti en Suisse



Où habiterons-nous?

La constante de Marchetti en Suisse



Où habiterons-nous?

Travailler à Granges?



Habiter à Faro? ●



Où habiterons-nous?

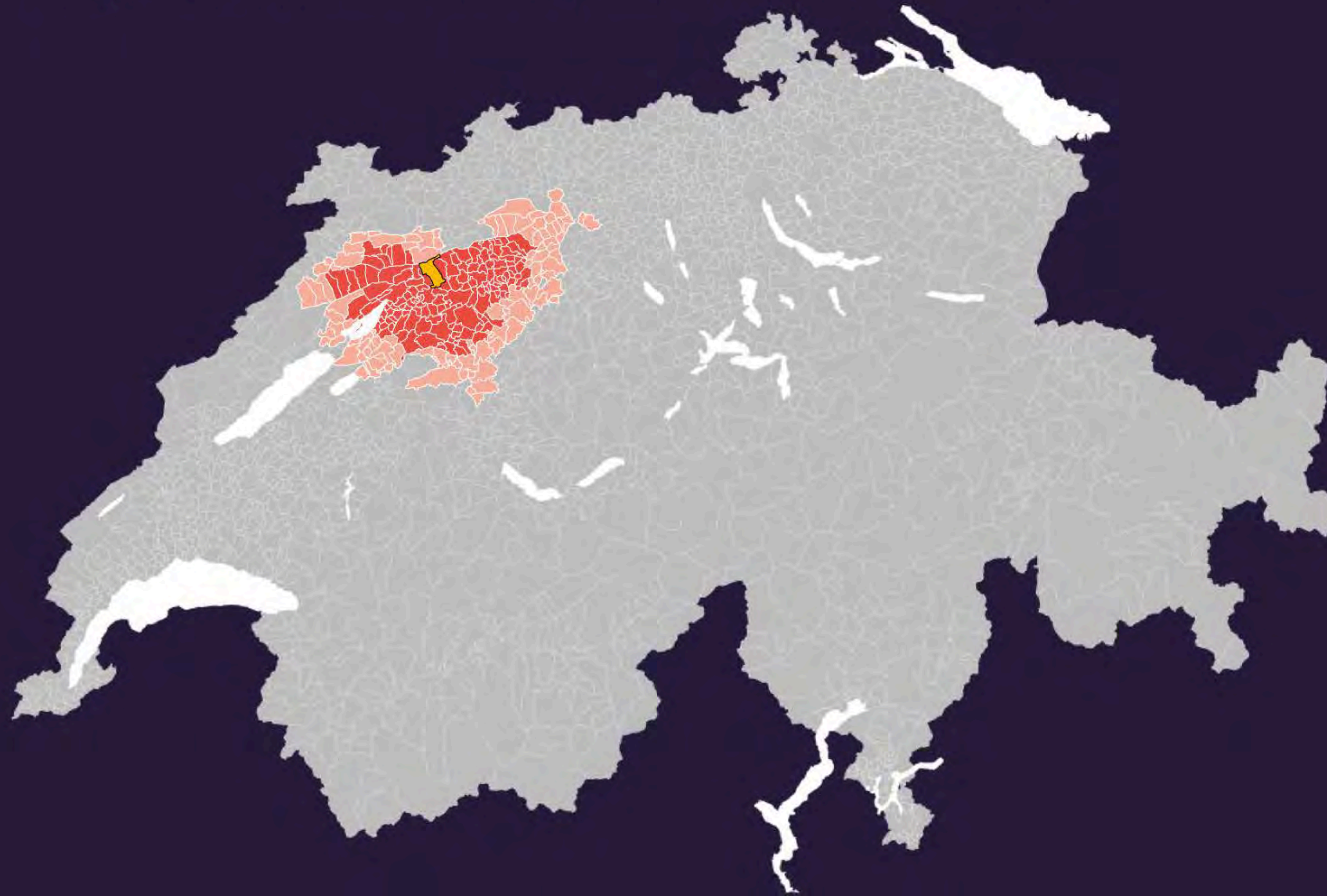
Travailler à Granges



Où habiterons-nous?

Travailler à Granges

Granges: accessibilité en transports individuels motorisés



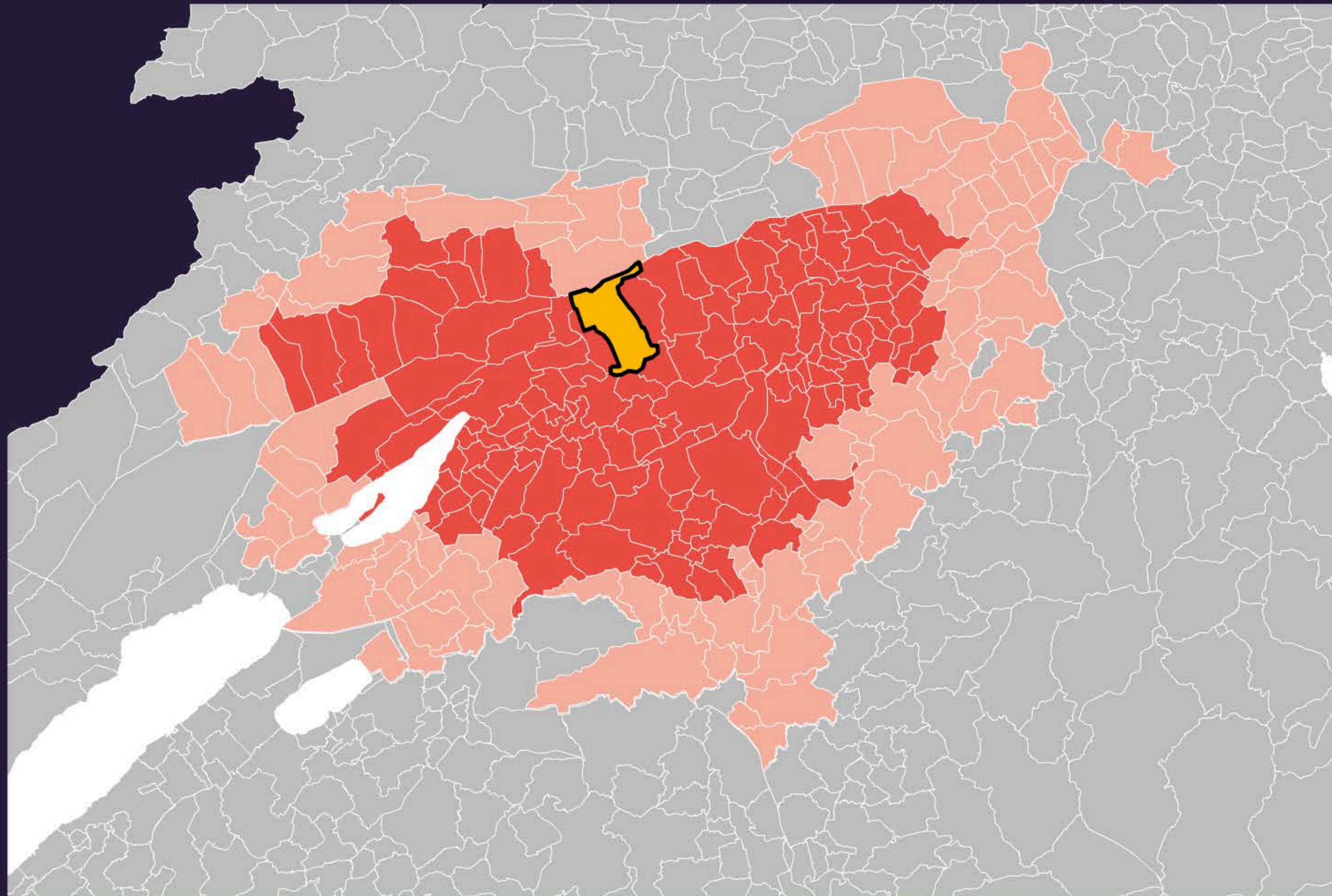
Temps de trajet:

-  Jusqu'à 30 minutes
-  30-40 minutes
-  Plus de 40 minutes

Où habiterons-nous?

Travailler à Granges

Granges: accessibilité en transports individuels motorisés



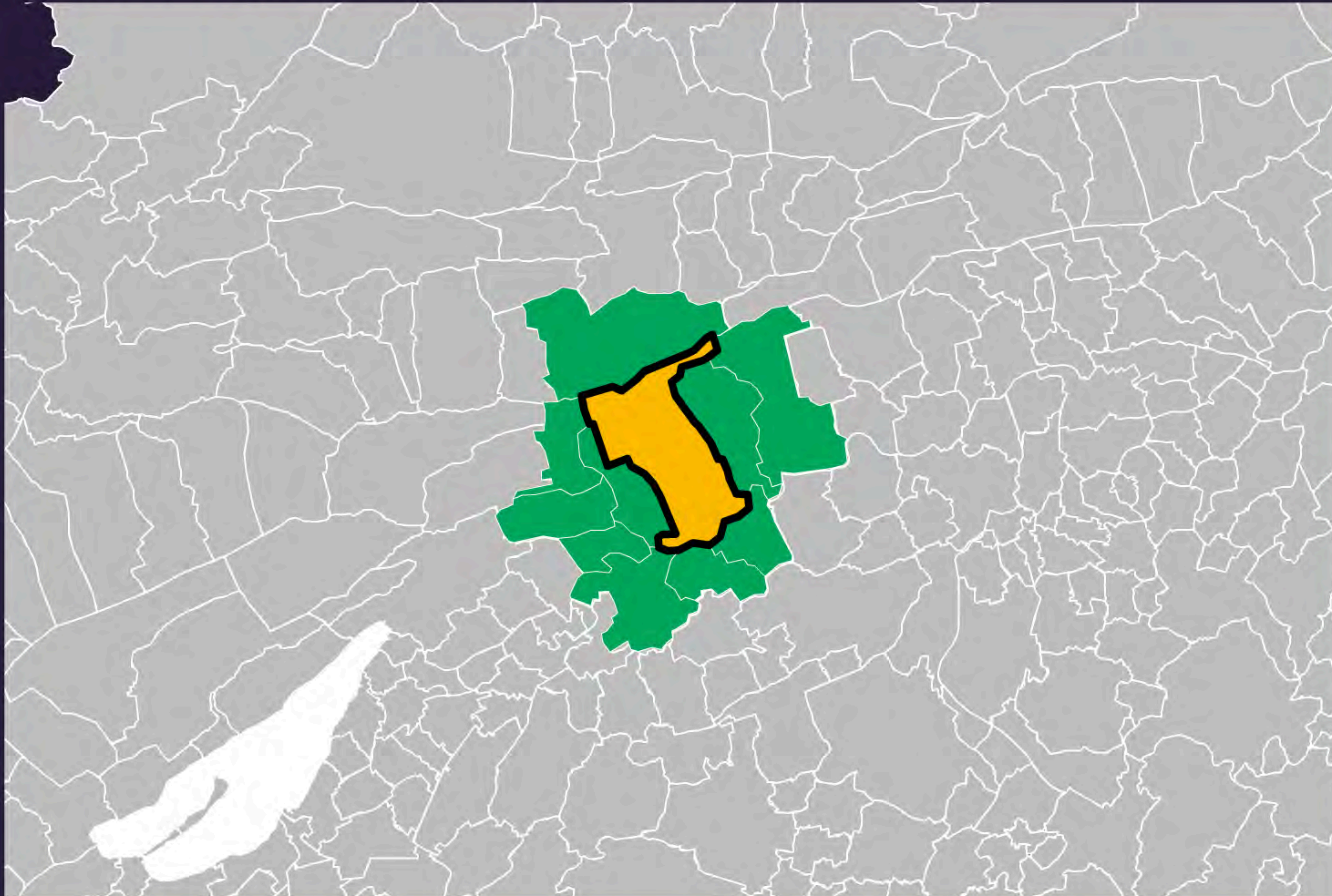
Temps de trajet:

-  Jusqu'à 30 minutes
-  30–40 minutes
-  Plus de 40 minutes

Où habiterons-nous?

Travailler à Granges

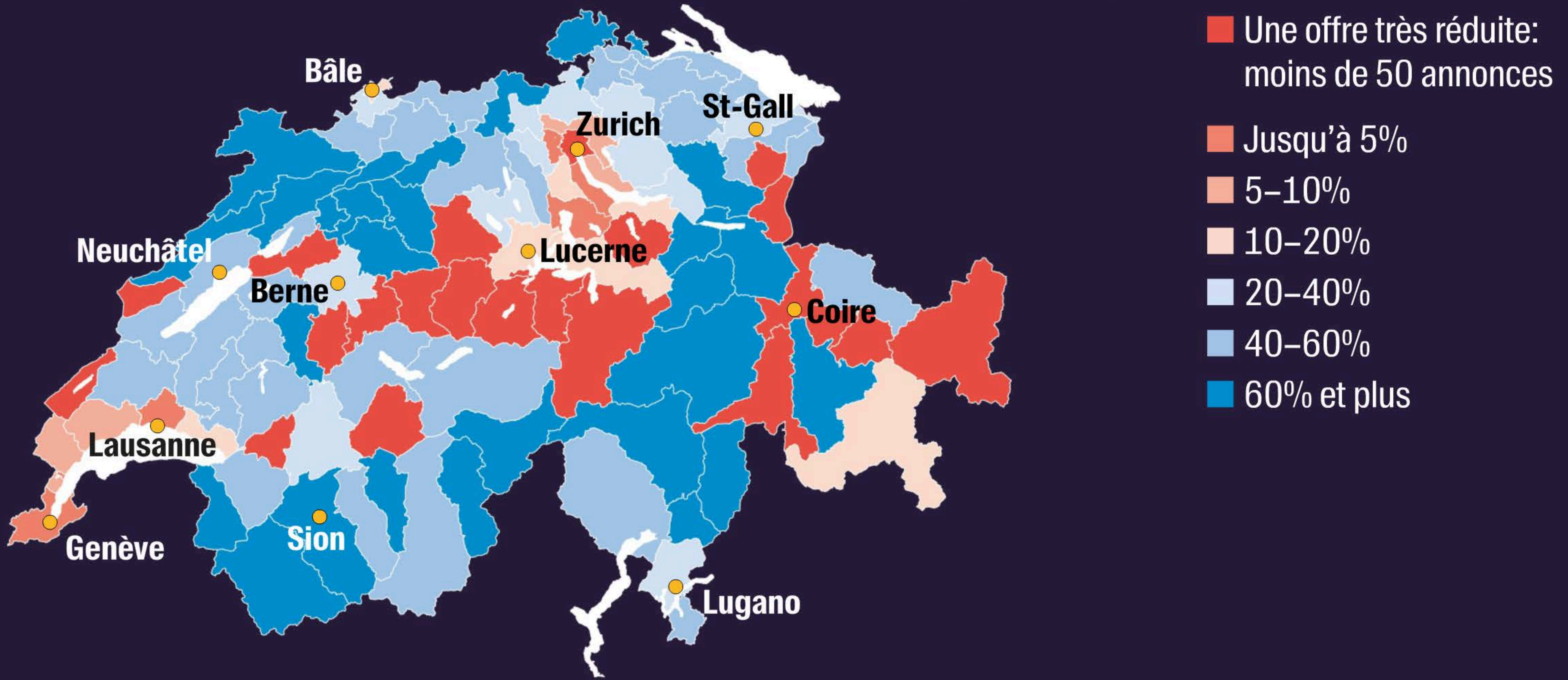
Production locale? Habiter à proximité?



Où habiterons-nous?

Propriété de logements accessible?

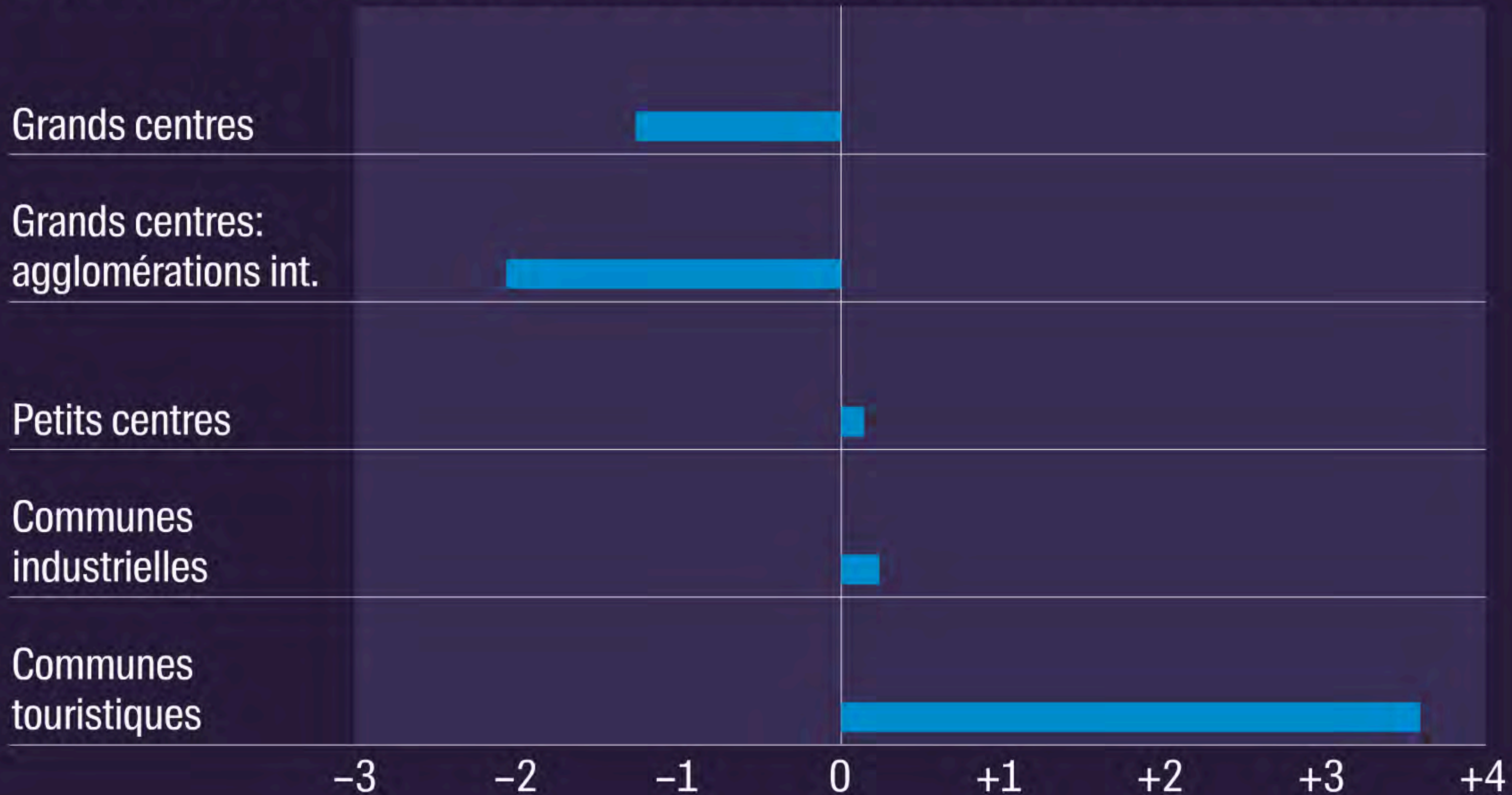
Part de maisons individuelles annoncées pour moins d'un mio de CHF (état: 2020)



Où habiterons-nous?

Recherche d'appartements en PPE

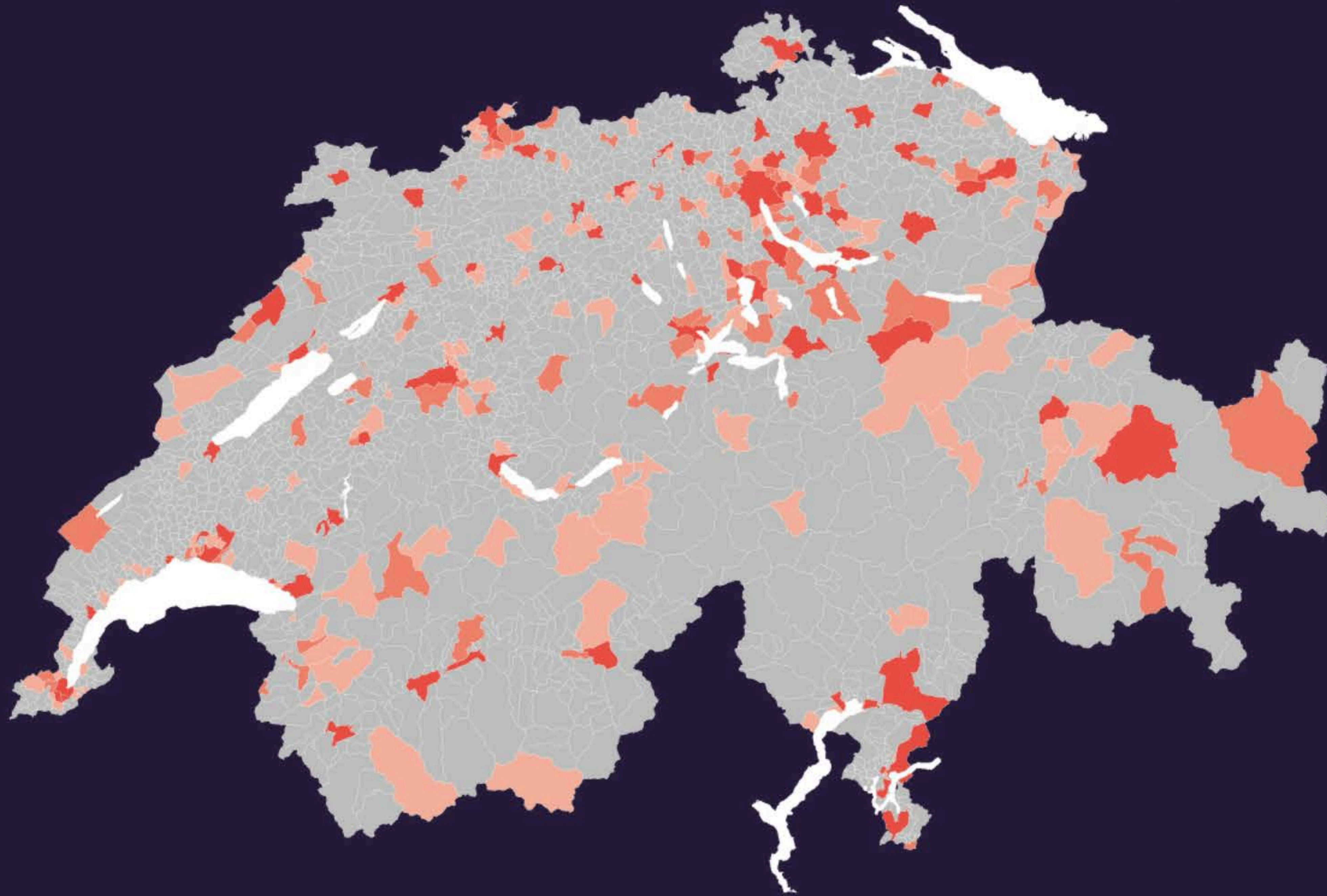
Évolution de la part des abonnements de recherche par type de commune (en points de pourcentage)



Où habiterons-nous?

Infrastructure

Communes avec une infrastructure nettement supérieure à la moyenne



Rating:

■ 1.0–3.5

■ 3.5–4.0

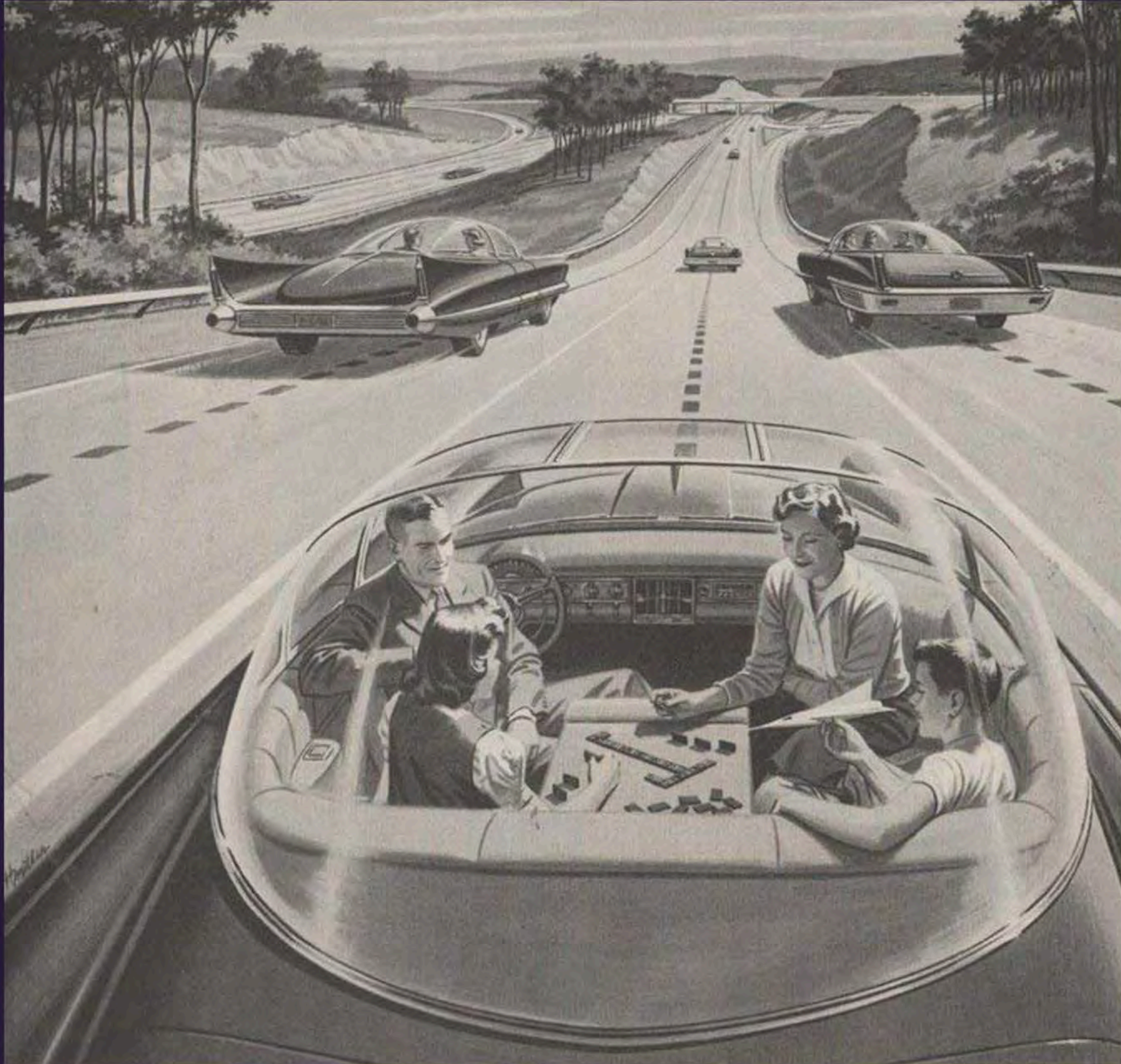
■ 4.0–4.5

■ 4.5–5.0

Rating «Centralité et infrastructure»
de Wüest Partner.

De 1 = mauvais jusqu'à 5 = excellent

Le véhicule autonome



Un vieux rêve ...

... qui deviendra réalité tôt ou tard ...

... et qui entraînera de grands changements.

1957

Publicité pour «America's Independent
Electric Light and Power Companies»

Illustration de H. Miller



Powering Perspectives