

8. Schweizerische Tagung der Schlichtungsbehörden in Mietsachen

Donnerstag, 21. Juni 2018
Parktheater, Grenchen



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Eidgenössisches Departement für
Wirtschaft, Bildung und Forschung WBF
Bundesamt für Wohnungswesen BWO

Storchengasse 6
2540 Grenchen
Tel. 058 480 91 11
Fax 058 480 91 10
registratur@bwo.admin.ch
www.schlichtungstagung.admin.ch

THEMEN UND ADRESSATENKREIS

THEMEN

Die Veranstaltung des Bundesamtes für Wohnungswesen zum Mietrecht behandelt die folgenden Themen:

- Aktuelles im Mietrecht (Kurzreferat)
- Aspekte aus dem Schlichtungsalltag (z.B. Zuständigkeit, Verfahren oder Kündigung)
- Empfangstheorien im Mietrecht
- Wirtschaftlichkeit der Nebenkosten
- Leerkündigung bei Sanierungsprojekten

ADRESSATENKREIS

Die Tagung richtet sich in erster Linie an die Mitglieder sowie Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der schweizerischen Schlichtungsbehörden in Miet- und Pachtsachen. Herzlich willkommen sind auch alle anderen Organisationen und Privatpersonen, die sich mit dem Mietrecht befassen oder daran Interesse zeigen.



TAGUNGSLEITUNG UND REFERIERENDE

TAGUNGSLEITUNG

Cipriano Alvarez

Rechtsanwalt und Wirtschaftsmediator SGO, Leiter Bereich Recht des Bundesamtes für Wohnungswesen.

REFERIERENDE

Prof. Dr. iur. **Harald Bärtschi**, LL.M.

Rechtsanwalt bei Bärtschi Rechtsanwälte AG, Titularprofessor für Privat- und Wirtschaftsrecht an der Universität Zürich, Leiter des Zentrums für Unternehmens- und Steuerrecht der ZHAW School of Management and Law und Redaktor der Zeitschrift ius.focus im Gebiet des Obligationenrechts.

Andreas Béguin

Rechtsanwalt, Mitglied der kantonalen Schlichtungsstelle für Mietangelegenheiten Basel-Landschaft, Co-Präsident des Mieterinnen- und Mieterverbandes Baselland und Dorneck-Thierstein, Co-Autor beim Standardwerk Mietrecht für die Praxis.

Anne Hiltbold

Rechtsanwältin, stellvertretende Generalsekretärin der Chambre genevoise immobilière (CGI).

Dr. iur. **Werner Jörger**

Rechtsanwalt, Notar und Mediator SAV, Vorsitzender der Schlichtungsbehörde für Mietsachen der Region Imboden GR.

Clarisse Schumacher Petoud, LL.M.

Rechtsanwältin, Mediatorin SDM, Vorsitzende der Schlichtungsbehörde für Mietsachen Lausanne und Präfek-tin von Lausanne.



ORGANISATORISCHES

TAGUNGSORT

Die Tagung findet im **Parktheater**, Lindenstrasse 41, 2540 Grenchen, statt. Im Hauptsaal sind rund 200 Sitzmöglichkeiten vorhanden (Tischbestuhlung). Auf der Empore gibt es weitere 50 Plätze (einfache Sitzreihen). Es besteht **freie Platzwahl**.

DOLMETSCHERDIENST

Das Tagungsprogramm wird in deutscher und französischer Sprache mit zwei Simultandolmetscherinnen durchgeführt.

KOSTEN

Die Tagungsgebühr beträgt CHF 180.–. Inbegriffen sind die Tagungsunterlagen, das Mittagsbuffet einschliesslich Mineralwasser und Kaffee sowie die Zwischenverpflegungen.

AN- UND ABMELDUNGEN

Wir empfehlen Ihnen, sich online (**www.schlichtungstagung.admin.ch**) für unsere Tagung anzumelden. Einfach, schnell und unkompliziert die erforderlichen Angaben in das angeschaltete Formular eintippen und danach absenden.

Nach wie vor dürfen Sie Ihre Anmeldung natürlich auch mittels beigelegtem **Anmeldetalon** vornehmen. Dies entweder per Post: Bundesamt für Wohnungswesen, Bereich Logistik, Storchengasse 6, 2540 Grenchen, per Mail: registratur@bwo.admin.ch oder per Fax: 058 480 91 10.

Anmeldeschluss ist am **28. Mai 2018**. Bei Abmeldungen nach dem **14. Juni 2018** wird der ganze Betrag in Rechnung gestellt. Ersatzteilnehmende sind im Verhinderungsfalle willkommen.

Das Bundesamt für Wohnungswesen behält sich vor, aus zwingenden Gründen einzelne Referate oder Referierende kurzfristig durch andere zu ersetzen oder ganz ausfallen zu lassen. Kann eine Veranstaltung nicht durchgeführt werden, erhalten die angemeldeten Personen spätestens zwei Wochen vor dem Durchführungstermin eine Informationsmail. Kleinere Änderungen im Veranstaltungsprogramm werden laufend auf **www.schlichtungstagung.admin.ch** publiziert.



PROGRAMM

| | | |
|-------|--|--------------------------------|
| 09.30 | Türöffnung und Begrüßungskaffee | |
| 10.00 | Eröffnung der Tagung | |
| 10.05 | Aktuelles im Mietrecht <i>(Df)</i> | RA Cipriano Alvarez |
| 10.20 | Aspekte aus dem Schlichtungsalltag (I) <i>[Fdf]</i> | RA Clarisse Schumacher |
| 11.00 | Aspekte aus dem Schlichtungsalltag (II) <i>[Df]</i> | Dr. iur. Werner Jörger |
| 11.40 | Frage- und Diskussionsrunde | |
| 12.00 | Mittagessen | |
| 13.20 | Empfangstheorien im Mietrecht <i>[Df]</i> | Prof. Dr. iur. Harald Bärtschi |
| 14.00 | Wirtschaftlichkeit der Nebenkosten <i>[Df]</i> | RA Andreas Béguin |
| 14.40 | Pause | |
| 15.00 | Leerkündigung bei Sanierungsprojekten <i>[Fdf]</i> | RA Anne Hiltpold |
| 15.40 | Frage- und Diskussionsrunde | |
| 16.00 | Abschluss der Tagung | |

