

Cornol: une commune rurale en action





Commune de Cornol (JU)



District de Porrentruy

864 habitants, dont

- 24,2% 0-19 ans

- 59,1% 20-64 ans

- 16.7% > 64 ans

82.8 hab. / km²

10.5 km² de surface, dont

- 7.0% terrains construits

- 58.4% terrains agricoles

- 34.2% terrains boisés

64.6% des logements occupés par leur propriétaire (CH: 32.4%)



Commune de Cornol



Un village bien vivant:

- au pied des Rangiers en Ajoie, entre Porrentruy et Delémont.
- idéalement situé sur l'axe Belfort-Bienne, desservi par l'autoroute A16 et la gare TGV de Merou-Moval (à bientôt 30 min).
- se développe économiquement, donc création de nouveaux emplois
- toutes les commodités sur place: magasin d'alimentation, boucherie, boulangerie, Poste, banque, salon de coiffure, nombreux artisans

Une opportunité foncière



- Un terrain de 2555 m², comportant une villa de deux étages et une grange, est proposé à la vente.
- Ce terrain est idéalement situé au centre du village, près des commodités et adjacent à la maison de commune.
- La commune souhaite saisir cette opportunité foncière au profit de son développement.

Projet d'appartements adaptés

... s'inspirant d'un projet réalisé il y a peu dans une commune de la région



Projet de Saignelégier, 2007-2008

Projet d'appartements adaptés

Projet de Saignelégier, 2007-2008



Avantages du projet

Appartements adaptés	Vertus de l'«imitation»
• Offrir dans la commune des logements attractifs et adaptés aux personnes encore autonomes mais dont la mobilité se trouve réduite	• Économie de CHF 80'000.- permettant d'abaisser les loyers
• Par l'élargissement de l'offre, favoriser la mobilité résidentielle au sein du village	• Intérêt auprès des futurs locataires potentiels par la force de l'exemple et la notoriété du projet déjà réalisé
• Tirer partie de la localisation du terrain, idéale pour les destinataires des logements	• Très fort engagement et implication de l'architecte
• Sauvegarder l'identité du village	• Savoir-faire et expériences permettant une grande flexibilité dans l'exécution