

21^{es} Journées du logement de Granges: Bourses, plateformes et réseaux sociaux

La journée de séminaire du 3 novembre 2016 des Journées du logement de Granges, intitulée «Bourses, plateformes et réseaux sociaux: quelles conséquences pour le logement?» sera consacrée à l'impact de la numérisation et de l'économie de partage sur l'habitat et notre vie quotidienne. Les plateformes mettent en contact et engendrent une proximité virtuelle; elles rapprochent les personnes et regroupent les intérêts; elles sont rapides, génèrent peu de coûts et invitent au partage. Leur portée peut être très variable et les applications sont très diverses également. Le financement participatif (crowdfunding), par exemple, peut constituer un coup de pouce financier pour des projets d'habitation à visée collective; la saisie numérique du profil des candidats et des habitants permet d'orienter à volonté et à peu de frais la composition des occupants d'un lotissement, les applications de quartier facilitent le vivre-ensemble et l'entraide au sein du voisinage tout en favorisant, dans ce même cadre, la satisfaction d'intérêts partagés. Mais des effets contraires s'observent également: ainsi, Airbnb modifie des règles et des procédures établies dans le marché locatif et suscite des protestations issues des milieux touchés par ce phénomène.

Quels sont le poids et l'impact, en termes de changement, des nouvelles prestations internet sur le marché du logement? Pour les habitants, mais aussi pour la société en général, quelles sont les chances et les risques de la mise en réseau électronique? La proximité virtuelle entre prestataires et clients offre-t-elle des produits et des services qui répondent mieux aux besoins, et si tel est le cas, quel est le

public visé? Marketing à but lucratif et économie de partage s'excluent-ils par la force des choses? C'est à ce genre de questions que la journée de séminaire tentera de répondre à l'aide d'exemples concrets présentés par des intervenants issus de divers horizons.

Les Journées du logement de Granges, développées conjointement par l'OFL, la Ville de Granges, le Canton de Soleure et l'Architekturforum im Touringhaus de Soleure, proposent par ailleurs trois autres manifestations attrayantes en lien avec l'habitat: le 3 novembre 2016, au Kunsthause de Granges, le Canton de Soleure remettra ses prix d'architecture à des «Œuvres du patrimoine bâti 2013 – 2016». Le 7 novembre 2016, une soirée cinéma proposera «Mes chers voisins – La Comunidad», une comédie grinçante. Enfin, le 10 novembre 2016, la table ronde consacrée à «La place de l'art chez soi» clôturera les Journées du logement 2016 et mettra aussi un terme à l'exposition virtuelle www.virtuos-virtuell.ch de Visarte Soleure.

Renseignements et inscription en ligne:
www.journeesdulogement.ch