

Servizi igienici a secco nei condomini

Nonostante i sistemi fognari siano costosi, consumino molta acqua ed energia e i reflui siano considerati troppo inquinati per essere usati direttamente nell'agricoltura, è raro che vengano messi in discussione. Una decina di anni fa, la cooperativa Equilibre aveva notato che non esisteva un vero modello alternativo per i condomini; da allora, ha sviluppato servizi igienici a base di vermicompostaggio (decomposizione dei residui organici mediante lombrichi) e li ha testati con decine di famiglie. Le diverse esperienze sono state raccolte in una pubblicazione edita con il sostegno dell'Ufficio federale delle abitazioni (UFAB) e destinata a tutti i proprietari interessati a ridurre la loro impronta ambientale.

Il primo impianto riguarda un edificio di 13 appartamenti, costruito nel 2011 nel Comune di Confignon (GE). La procedura è semplice, ogni appartamento è collegato alla propria compostiera, situata nel seminterrato. Grazie alla facilità d'uso e alla bassa manutenzione, il sistema è molto ben accetto dai residenti. Così com'è concepito, tuttavia, non è adatto a una palazzina con più di tre o quattro piani.

Il secondo sistema, con impianto di vermicompostaggio centralizzato, si presta per edifici più grandi ma richiede molto spazio esterno. È in funzione dal 2017 in un palazzo di sei piani nella città di Ginevra. Nel 2018 ha vinto il premio cantonale per lo sviluppo sostenibile e prossimamente sarà installato in diverse località in Svizzera.

A Meyrin (GE), la cooperativa Equilibre ha costruito tre condomini per un totale di 65 appartamenti. Poiché il terreno circostante è in coproprietà, la cooperativa ha dovuto

sviluppare un sistema diverso, provvisto di locali igienici e condutture tecniche standard. La soluzione ideata ha rispettato le premesse e si è dimostrata compatibile con qualsiasi edificio nuovo o vecchio, in città o in campagna. Su questa base sono stati inventati il «cacarrousel», che permette di trattare le feci direttamente sotto il sedile del water e un filtro a carbone per trasformare l'urina in fertilizzante.

I vari esperimenti realizzati da Equilibre dimostrano che è possibile creare sistemi alternativi alla fognatura utilizzando stazioni di vermicompostaggio. Oltre a costi di investimento e di manutenzione più bassi, questi sistemi sono caratterizzati da un bilancio ambientale molto più favorevole. Per incentivarne la diffusione, è fondamentale che altri proprietari facciano il grande passo; l'opuscolo recentemente pubblicato, ricco di dettagli, sarà senz'altro un ausilio prezioso.

Fonte:

Benoît Molineaux, Pauline Dayer, Philippe Morier-Genoud, Ralph Thielen, Olivier Krumm et Uli Amos. Des toilettes à compost en milieu urbain? C'est possible! Notice à l'intention des maîtres d'ouvrage. Retour sur dix ans d'expériences en situation réelle dans trois projets de la coopérative Equilibre. Dicembre 2020.

L'opuscolo in francese e il riassunto in francese e tedesco sono disponibili sul sito dell'UFAB: www.ufab.admin.ch > Politica dell'alloggio > Programmi e progetti > Progetti di riferimento > Progetti di riferimento selezionati