

La fasce di popolazione a basso reddito rimangono in città

Data la scarsità di alloggi a prezzi accessibili, i centri urbani e i loro agglomerati stanno diventando troppo cari per le persone con un reddito modesto? Le città sono davvero abitate sempre più da persone con un forte potere d'acquisto a scapito dei più poveri? E la ripartizione degli spazi accresce il divario fra Comuni ricchi e Comuni poveri?

Risposte a queste domande vengono fornite da uno studio commissionato dall'UFAB e pubblicato recentemente dell'Università di Ginevra, in cui viene analizzata la mobilità residenziale degli agglomerati di Ginevra, Losanna, Berna, Basilea, Zurigo e Lugano. La ricerca si è concentrata sulle persone in età lavorativa che fra il 2010 e il 2014 erano domiciliate in uno dei sei agglomerati e che si sono trasferite.

I risultati smentiscono alcune opinioni largamente diffuse. Ad esempio, mostrano che i lavoratori che lasciano le città nucleo sono più numerosi di quelli che vi si stabiliscono. Ciò riguarda soprattutto i benestanti, che preferiscono trasferirsi in Comuni più ricchi. Queste partenze vengono in parte compensate dall'arrivo di persone con un reddito basso. La loro mobilità abitativa è nettamente diversa, dato che cambiano residenza molto meno spesso, e quando lo fanno di solito rimangono nello stesso Comune, in particolare se vivono in una città nucleo. Se escono da quest'ultima, si spostano in un altro Comune dell'agglomerato, generalmente più povero.

La ripartizione non omogenea dei gruppi di reddito negli agglomerati presenta gradi diversi, ma ha continuato ad aumentare fra il 2010 e il 2014 come conseguenza della mobilità residenziale. Nella Svizzera romanda e a Basilea la segregazione sociale è più accentuata. Il marcato spostamento di persone con un reddito basso nelle città nucleo potrebbe essere un indicatore della forte concentrazione di questa fascia di popolazione in determinati quartieri.

Il 9 novembre 2017, nel quadro delle giornate dell'abitazione di Grenchen, le possibilità di trovare un alloggio per le economie domestiche a basso reddito verranno discusse durante la conferenza «Wohnen: Fundament für gesellschaftliche Integration oder Gefahr der Verarmung? / Le logement en jeu: entre intégration et précarisation» e con la presentazione di altri studi e progetti nazionali e internazionali. A Grenchen si terranno inoltre altri tre eventi concomitanti.

- Wanner, Philippe (2017). Trasferimenti per motivi economici? Analisi della mobilità residenziale in sei agglomerati. Riassunto.

Website UFAB > Mercato dell'alloggio > Ricerche e pubblicazioni

- Ulteriori informazioni sulle Giornate dell'abitazione di Grenchen incluso l'iscrizione online sono disponibili al sito: www.grenchnerwohntage.ch