

Chronologie Wohnungswesen 1973 - 2009

Hochkonjunktur vor 1973

Einige Fixpunkte im Weltgeschehen	Ende der Bretton Woods Währungsordnung			Bericht des Club of Rome zu den Grenzen des Wachstums		
Finanz- und wirtschaftspolitische Entwicklung	Inflation			Anstieg der Bodenpreise		Frankenaufwertung
Gesellschaftspolitische Entwicklung	Starkes Bevölkerungswachstum					
						
Bau- und Wohnungswesen	Nachholbedarf bei der Infrastruktur			Wohnungsknappheit und Mietzinsanstieg		Massenwohnungsbau
	Erste Alterssiedlungen			Zweckentfremdung von Wohnraum		Bemühungen zur Bau-rationalisierung
				Rückgang der Eigentumsquote		Ungenügende Bauqualität
Ausgewählte Rückwirkungen auf Politik und Gesetzgebung	Erlass restriktiver Bau- und Kreditbeschlüsse			Kurze Liberalisierung des Mietrechts		Denner-Initiative zur Belebung des Wohnungsbaus
				Standesinitiativen zum Mieterschutz		Neue Verfassungsartikel zum Mieterschutz und zur Wohnbauförderung
Wichtige Reaktionen des BWO in einzelnen Themenbereichen						
Allgemeine Wohnbauförderung						
Mietrecht						
Eigentum und Finanzen						
Erneuerung						
Oekologie und Bodenpolitik						
Benachteiligte Bevölkerungsgruppen						
Wohnmodelle und Wertewandel						

Krise der Siebzigerjahre 1973 - 1976

Einige Fixpunkte im Weltgeschehen	Gründung der KSZE in Helsinki Öl embargo Tod von Mao Tse Tung Demission von US-Präsident Nixon Waffenstillstand in Vietnam Staatsstreich in Chile Ende der Diktaturen in Spanien und Portugal Teilung Zyperns Erster Linienflug der Concorde
Finanz- und wirtschaftspolitische Entwicklung	Auswirkungen des Erdölshocks Einkommensrückgang Betriebsschließungen Zunahme der Arbeitslosigkeit Günstige Kapitalkosten
Gesellschaftspolitische Entwicklung	Bevölkerungsrückgang Zunehmende Stadtfucht Sensibilisierung für Umweltfragen Besetzung des AKW-Geländes in Kaiseraugst 1. Herztransplantation Jeanmaire-Spionageprozess
Bau- und Wohnungswesen	Hoher Leerwohnungsbestand Dämpfung der Mietpreise  Rückgang der Bautätigkeit und der Baukosten
Ausgewählte Rückwirkungen auf Politik und Gesetzgebung	Erlass des Bundesbeschlusses gegen Missbräuche im Mietwesen (BMM) Inkraftsetzung des Wohnbau- und Eigentumsförderungsgesetzes (WEG) Schaffung des Bundesamtes für Wohnungswesen (BWO) Beschäftigungsprogramme Einsetzung der Forschungskommission Wohnungswesen (FWW) 1. Sonntagsfahrverbot Einführung der Arbeitslosenversicherung Ablehnung der Initiative gegen die Überfremdung von Volk und Heimat Ablehnung der Mitbestimmungsinitiative der Gewerkschaften
Wichtige Reaktionen des BWO in einzelnen Themenbereichen	Krisenbekämpfung, Wohnungsproduktion, Mieterschutz
Allgemeine Wohnbauförderung	Erster Rahmenkredit für das WEG Erlass der Verordnung zum WEG Gründung der Logis Suisse mit Bundesbeteiligung Beschäftigungsprogramm «Altbau-sanierung»
Mietrecht	Erlass der Verordnung zum BMM
Eigentum und Finanzen	
Erneuerung	
Oekologie und Bodenpolitik	UNO-Habitat I-Konferenz in Vancouver
Benachteiligte Bevölkerungsgruppen	
Wohnmodelle und Wertewandel	

Sanfte Erholung 1977 - 1980

	Einige Fixpunkte im Weltgeschehen	Revolution in Iran Einmarsch der Sowjettruppen in Afghanistan Gründung der Solidarnosc in Polen Einsetzung der Regierung Thatcher Er mordung von Ministerpräsident Aldo Moro in Italien Friedensvertrag zwischen Israel und Ägypten 2. Ölkrise, Krieg Iran / Irak Tod von Elvis Presley
	Finanz- und wirtschaftspolitische Entwicklung	Zögerliche Wirtschaftserholung Eröffnung des Gotthardtunnels
	Gesellschaftspolitische Entwicklung	Gründung des Kantons Jura Jugendkrawalle Ablehnung von Grosssiedlungen Spezifische Wohnbedürfnisse und neue Wohnformen Konzept der «kleinen Netze» Quartiergruppen Wohngemeinschaften Hausgenossenschaften Mitbestimmungswelle Bürgerinitiativen
	Bau- und Wohnungswesen	Zunahme der Erneuerungstätigkeit Verknappung des Wohnungsangebotes Anstieg der Wohneigentumsquote 
	Ausgewählte Rückwirkungen auf Politik und Gesetzgebung	Ablehnung der Mehrwertsteuer Einführung von Negativzinsen auf Auslandguthaben Inkraftsetzung des Raumplanungsgesetzes Kantonale und kommunale Wohnschutzmassnahmen Ablehnung der Volksinitiative zur Verbesserung des Mieterschutzes Einführung der Sommerzeit Gesetzgebungsarbeiten im Bereich Umweltschutz Abbruchverbote Ablehnung der 40-Stunden-Woche-Initiative Einführung des Gurtenobligatoriums Parlamentarischer Vorstoss zur Abschaffung des BWO Wohnumfeldverbesserungen Bestrebungen in der Bodenpolitik
	Wichtige Reaktionen des BWO in einzelnen Themenbereichen	Gesellschaftlicher Wertewandel, Eigentumsstreuung
	Allgemeine Wohnbauförderung	Widerstand gegen Vorstösse zur Abschaffung des BWO 
	Mietrecht	Revision des BMM Studie: Berechnung von Qualität und Wert von Wohnstandorten Begleitung der «Kommission Soliva» Empfehlungen zur Revision des Mietrechts
	Eigentum und Finanzen	Begleitung und Unterstützung der «Kommission Masset» Empfehlungen zur Förderung des Wohneigentums 
	Erneuerung	Vorschläge für Erneuerungsstrategien der öffentlichen Hand Seminar über Siedlungs-erneuerung Studie: Wohnbausanierung in der Schweiz Studie: Fakten und Hypothesen zur Wohnungs- und Siedlungs-erneuerung
	Oekologie und Bodenpolitik	Studie: Energie-Sparen in Gebäuden
	Benachteiligte Bevölkerungsgruppen	
	Wohnmodelle und Wertewandel	 Studie: Mitwirkung der Bewohner bei der Gestaltung ihrer Wohnung

Rezession 1981 - 1983

Einige Fixpunkte im Weltgeschehen	Wahl von Ronald Reagan zum Präsidenten der USA Kriegsrecht in Polen Erstflug der Columbia Falklandkrieg Stationierung von Mittelstreckenraketen in Deutschland Städterneuerungskampagne des Europarates
Finanz- und wirtschaftspolitische Entwicklung	Oelpreissenkung Rückgang der Teuerung Zunahme der Arbeitslosigkeit Strukturprobleme der Wirtschaft
Gesellschaftspolitische Entwicklung	Zunehmendes Umweltbewusstsein
Bau- und Wohnungswesen	Sättigungslänge bezüglich des Wohnungsbedarfs
Ausgewählte Rückwirkungen auf Politik und Gesetzgebung	Annahme des Gleichstellungsartikels in der Bundesverfassung Ablehnung der Energieartikel in der Bundesverfassung Einreichung der Stadt-Land-Initiative gegen die Bodenspekulation Erlass des Bundesgesetzes über den Erwerb von Grundstücken durch Ausländer Inkraftsetzung des Umweltschutzgesetzes Einreichung einer Mieterschutzinitiative Erlass von Beschäftigungsprogrammen
Wichtige Reaktionen des BWO in einzelnen Themenbereichen	Rezessionsbekämpfung, Umweltfragen
Allgemeine Wohnbauförderung	Rahmenkredite für das WEG
Mietrecht	Revision und Verlängerung des BMM
Eigentum und Finanzen	Studie: Wohneigentumsförderung durch Personal-Vorsorgeeinrichtungen
Erneuerung	Studie: Planungsablauf bei der Quartiererneuerung
Oekologie und Bodenpolitik	
Benachteiligte Bevölkerungsgruppen	
Wohnmodelle und Wertewandel	Leitfaden zur Erstellung von Alterswohnungen Mitwirkung in der «Arbeitsgruppe Familienpolitik»

Goldene Achtzigerjahre 1984 - 1992

Einige Fixpunkte im Weltgeschehen	Störfall im AKW in Tschernobyl Mauerfall in Berlin  1. Golfkrieg Er mordung von Ministerpräsident Olof Palme in Schweden Tiananmen-Massaker in Peking Auflösung des Warschauerpakts Börsencrash Waldsterben 
Finanz- und wirtschaftspolitische Entwicklung	Konjunkturaufschwung im Sog der expansiven Wirtschaftspolitik in den USA und in England Anstieg der Aktienkurse Geldpolitische Korrekturen Zinshausse
Gesellschaftspolitische Entwicklung	Bevölkerungswachstum Neue Armut 2/3-Gesellschaft Aufkommen alternativer Parteien  Rascher Wertewandel Neue Geschlechterrollen 700 Jahr-Feier der Eidgenossenschaft Drogenprobleme Fichenaffäre Stadtindianer
Bau- und Wohnungswesen	Anstieg der Bodenpreise und der Baukosten Skepsis gegenüber institutionellen Anlegern Widerstand gegen die Zersiedelung Hausbesetzungen  Kaskadenverkäufe und explodierende Immobilienpreise Wachsender Wohnungsmangel
Ausgewählte Rückwirkungen auf Politik und Gesetzgebung	Einführung der Autobahnvignette und von Abgasnormen Annahme des Gegenvorschlags zur Mieterschutzinitiative Ablehnung der Initiative gegen die Bodenspekulation Herabsetzung des Stimmrechtsalters Neues Eherecht Ablehnung der Aufgabenverteilung Bund / Kantone Erläss eines Bundesbeschlusses über Sofortmassnahmen im Bodenrecht Beitritt zur Weltbank und zum internationalen Währungsfonds Nein zum UNO-Beitritt Annahme des Moorschutzartikels in der Bundesverfassung Ermöglichung der Eigentumsförderung mit Mitteln der 3. Säule Nein zum EWR-Vertrag Sicherung der Fruchtfolgeflächen Verzicht auf das Atomkraftwerk in Kaiseraugst Revision des bürgerlichen Bodenrechts Inkraftsetzung des Bundesgesetzes über die berufliche Vorsorge Revision des Mietrechts Sicherung der Fruchtfolgeflächen
Wichtige Reaktionen des BWO in einzelnen Themenbereichen	Neue Wohnbedürfnisse, Altbauerneuerung, Mieterschutz
Allgemeine Wohnbauförderung	Kampf gegen Kantonalisierung der Wohnbauförderung Gründung der Emissionszentrale gemeinnütziger Wohnbauträger (EGW) Verlängerung der Bundeshilfe über die Verbesserung der Wohnverhältnisse im Berggebiet Massive Aufstockung der WEG-Kredite Forschungsprogramm Erste Studie zum Investorenverhalten
Mietrecht	Studie: Wohnung, Wohnstandort und Mietzins Studie: Vorkaufsrecht für Mieter Begleitung und Unterstützung der «Kommission Marktmiete» Empfehlungen für die Revision des Mietrechts
Eigentum und Finanzen	Gründung der Stiftung Wohneigentumsförderung im ländlichen Raum Bericht der «Expertenkommission Hypothekmarkt» Empfehlungen für Verbesserungen in der Wohnfinanzierung  Gründung der Hypothekarkbürgschaftsgenossenschaften CPCI und HBW zur Förderung des Wohneigentums
Erneuerung	 «Expertenkommission Altbauerneuerung» Leitfaden zur Erneuerung von Mietwohnungen Studie: Quartiererneuerung in Basel Studien: Abbau von bau- und planungsrechtlichen Hürden der Erneuerung 
Oekologie und Bodenpolitik	 Bericht zur Siedlungsökologie Mitwirkung in der «Arbeitsgruppe Bodenrecht»
Benachteiligte Bevölkerungsgruppen	Erste Studie zum Verhältnis von Mietzins und Einkommen  Studie: Gassenhotel / Ein Modell für Obdachlose?
Wohnmodelle und Wertewandel	Mitwirkung im Verein Europa für die Förderung von Wettbewerben für junge Architekten    Bericht: Die Wohnsiedlung Bleiche in Worb

Krise der Neunzigerjahre 1993 - 1998

	Einige Fixpunkte im Weltgeschehen	Putschversuch in Russland Attentat auf Ministerpräsident Y. Rabin in Israel Krieg in Bosnien Wahl von Bill Clinton zum Präsidenten der USA Tod von Präsident Mitterrand Rückgabe von Hongkong an China Eröffnung des Tunnels unter dem Ärmelkanal Ende der Apartheid in Südafrika
	Finanz- und wirtschaftspolitische Entwicklung	Ende des „Goldrausches“ Forderung nach Deregulierungsmaßnahmen Hohes Zinsniveau  Stagnierende Einkommen Auftreten von Rinderwahnsinn Zunehmende Arbeitslosigkeit
	Gesellschaftspolitische Entwicklung	Gesellschaftliche Risse Identitätsprobleme Spannungen zwischen den Sprachregionen Spannungen zwischen Alt und Jung Spannungen zwischen Stadt und Land Abschottung gegen aussen Affäre um nachrichtenslose Vermögen
	Bau- und Wohnungswesen	Dämpfung der Wohnungsnachfrage Abnehmende Wohnkosten Wachsender Leerwohnungsbestand Sinkende Immobilienwerte und Baukosten
	Ausgewählte Rückwirkungen auf Politik und Gesetzgebung	Annahme der Mehrwertsteuer Annahme der Alpeninitiative Vorlage des Binnenmarkgesetzes Ablehnung der Blauhelm- und der Einbürgerungsvorlage Inkraftsetzung des bauerischen Bodenrechts Beitritt zum GATT / WTO Ablehnung der Lockerung der Lex Friedrich Inkraftsetzung des Bundesgesetzes zur Wohneigentumsförderung mit Mitteln der 2. Säule Einreichung der Initiative »Wohneigentum für alle« Rahmenmietvertrag in der Romandie Annahme der LSVA-Vorlage Beschäftigungsprogramm 1993 Einreichung Initiative »Ja zu fairen Mieten« Partielle Aufhebung der bodenrechtlichen Sofortmassnahmen Inkraftsetzung Bundesgesetz über Rahmenmietverträge und AVE Motion »Einführung Marktmiete« Einsetzung der Bergier-Kommission
	Wichtige Reaktionen des BWO in einzelnen Themenbereichen	Allgemeine Wohnbauförderung
		Kostengünstiges Bauen, Mietrecht, Deregulierung
		Mietrecht
		Eigentum und Finanzen
		Erneuerung
		Oekologie und Bodenpolitik
		Benachteiligte Bevölkerungsgruppen
		Wohnmodelle und Wertewandel

Strohfeuer der Jahrtausendwende 1999 - 2000

Einige Fixpunkte im Weltgeschehen	Lothar-Sturm  Erste Weltumrundung mit einem Heissluftballon Krieg in Kosovo Karfreitagsabkommen in Nordirland Wahl von George W. Bush zum Präsidenten der USA Wahl von Vladimir Putin zum Präsidenten Russlands
Finanz- und wirtschaftspolitische Entwicklung	Crash der Technologieaktien Starke Konjunkturerholung Tiefes Zinsniveau Stärkung der Public-Private Partnership Start zur Währungsunion in der EU DOW Jones-Index über 11000 Punkten Rückgang der Arbeitslosigkeit
Gesellschaftspolitische Entwicklung	Anstieg der Bevölkerungszahl Immigrationsschub  Politische Polarisierung
Bau- und Wohnungswesen	Abnahme des Leerwohnungsbestandes Günstige Baupreise Erhöhung der Wohneigentumsquote Fusionen, Börsengänge und Professionalisierung in der Immobilienbranche Stagnierende Wohnungsproduktion trotz günstiger Rahmenbedingungen Neue Dynamik in der Immobilienbranche Zunahme der indirekten Immobilienanlagen von Investoren
Ausgewählte Rückwirkungen auf Politik und Gesetzgebung	Revision des Raumplanungsgesetzes Verabschiedung des Sanierungspakets zum WEG Annahme der bilateralen Verträge I Einsetzung einer Expertengruppe zur Prüfung des Systemwechsels bei der Besteuerung von Wohneigentum Revision der Bundesverfassung Ablehnung der Volksinitiative «Wohneigentum für alle» Ablehnung der Energievorlage und der 18% Ausländer-Initiative Ablehnung der Mutter-schaftsversicherung Anlauf für eine Agglomerationspolitik des Bundes
Wichtige Reaktionen des BWO in einzelnen Themenbereichen	Mietrecht, Eigentumsstreuung
Allgemeine Wohnbauförderung	 Ausarbeitung der Botschaft zum neuen Wohnraumförderungsgesetz (WFG) Abschluss von Leistungsaufträgen mit den Dachorganisationen des gemeinnützigen Wohnungsbaus Aufhebung der Forschungskommission Wohnungswesen Erfolgreicher Widerstand gegen die Kantonalisierung der Wohnbauförderung im Rahmen des neuen Finanzausgleichs Webauftritt BWO Umsetzung des Sanierungspaketes zum WEG Verlängerung der Bundeshilfe über die Verbesserung der Wohnverhältnisse im Berggebiet Vorbereitung des Vollzugs des neuen WFG, Ausarbeitung der Verordnung
Mietrecht	Studie: Alternativen zu einem Mietzinsdepot Studien zur Mietrechtsrevision Vorbereitung der Allgemeinverbindlicherklärung des Rahmenmietvertrages in der Romandie
Eigentum und Finanzen	Studie: Bausparen Sanierungsvereinbarung mit der Schweizerischen Bankiersvereinigung Studie: Mietzinsdepots: aktuelle Handhabung und Alternativen Erteilung des Leistungsauftrages an die SAPOMP Wohnbau AG Mitwirkung in der «Expertengruppe Systemwechsel in der Besteuerung des Wohneigentums» 
Erneuerung	
Oekologie und Bodenpolitik	Bearbeitung einer CD-ROM zum nachhaltigen Bauen
Benachteiligte Bevölkerungsgruppen	
Wohnmodelle und Wertewandel	

Zwischen Hoffen und Bangen 2001 - 2005

	Einige Fixpunkte im Weltgeschehen	Terrorangriff auf World Trade Center Krieg in Afghanistan und Irak Einführung des Euro Allgemeine Zunahme der Umweltkatastrophen und des Terrors Benedikt XVI folgt auf Johannes Paul II EU-Erweiterung				
	Finanz- und wirtschaftspolitische Entwicklung	Anhaltende Wachstumschwäche Steigende Erdölpreise Leichte, aber unsichere Verbesserung der Konjunkturlage Desolater Zustand der öffentlichen Finanzen Produktionsverlagerungen ins Ausland Swissair-Gründung Diskussionen über Rentenprobleme und Goldverteilung Verschärfung des Standortwettbewerbs Firmenskandale Zunahme der Arbeitslosigkeit Wachsende Sorgen um das Bildungswesen				
	Gesellschaftspolitische Entwicklung	Gleichgeschlechtliche Partnerschaften Weitere politische Polarisierung Ausgrenzung und Überforderung wachsender Bevölkerungsteile Schwächung der Umweltanliegen Streit um Form und Inhalt der staatlichen Kulturförderung Globalisierungsproteste				
	Bau- und Wohnungswesen	Steigende Wohnungsproduktion Regional unterschiedlicher Wohnungsmangel Starke Zunahme des Stockwerkeigentums Anziehende Wohnkosten				
	Ausgewählte Rückwirkungen auf Politik und Gesetzgebung	Annahme der Schuldenbremse Durchführung der EXPO 02 Ablehnung der Avant-Initiative Annahme des neuen Finanzausgleichs Diskussionen um das Verbandsbeschwerderecht Ja zum UNO-Beitritt Ablehnung der Initiative «Ja zu fairen Mieten» Ablehnung des Gegenantrags zur Initiative «Ja zu fairen Mieten» Annahme der Mutterschaftsversicherung Erweiterung der Personenfreizügigkeit Ablehnung der Asylinitiative Inkraftsetzung des Wohnraumförderungsgesetzes (WFG) Ablehnung des Steuerpakets samt Bausparen und dem Systemwechsel bei der Eigentumsbesteuerung Parl. Vorstöße zur Abschaffung der Wohnbauförderung durch den Bund Revisionsvorschlag ZGB, inkl. Ermöglichung des kleinen Wohneigentums Ablehnung der Einbürgerungsvorlage Allgemeinverbindlicherklärung des Rahmenmietvertrags für die Romandie				
	Wichtige Reaktionen des BWO in einzelnen Themenbereichen	Immigrationsfragen, neuer Wohnungsmangel				
	Allgemeine Wohnbauförderung	Rahmenkredit für das WFG Revision der Verordnung zum WEG Newsletter «Wohnungsmarkt auf einen Blick» Dritte Studie zum Investorenverhalten Übernahme der Betreuung der Wohnbaugenossenschaften des Bundespersonals Behandlung parlamentarischer Vorstöße zur Wohnungspolitik Ende der neuen WEG-Verpflichtungen: 107.753 geförderte Wohnungen seit 1975 Ausstellung 30 Jahre BWO – Einblicke in die Wohnungspolitik Verlängerung WS				
	Mietrecht	Vorbereitung der Mietrechtsreform Ausarbeitung der Botschaft zum Gegenantrag zur Initiative «Ja zu fairen Mieten» Bereitstellung von Unterlagen für den Abstimmungskampf Wiederaufnahme der Arbeiten zur Revision des Mietrechts				
	Eigentum und Finanzen	Evaluation der Eigentumsförderung mit Mitteln der 2. Säule Führung einer «ECE-Arbeitsgruppe zur Hypothekendarfinanzierung» Verlängerung Leistungsauftrag an die SAPOMP Wohnbau AG				
	Erneuerung	Erneuerungproblem als Thema der Wohntage				
	Oekologie und Bodenpolitik	Aufschaltung der BWO-Webseite «Wohnen und Nachhaltigkeit» UNO-Habitat-Konferenz in New York Mitwirkung in der «Arbeitsgruppe CO2-Abgabe und Immobilienwirtschaft»				
	Benachteiligte Bevölkerungsgruppen	Studie: Grundlagen und Musterlösungen für Mietzinsbeiträge Studien und Erfahrungsberichte zur sozialen Integration im Wohnbereich / Immigrationsprobleme				
	Wohnmodelle und Wertewandel	Programm zur Förderung des exemplarischen Wohnungsbaus im Rahmen des WFG				

Von der Wachstumseuphorie in die Rezession 2006 - 2009

Einige Fixpunkte im Weltgeschehen	Karikaturenstreit Palästinensischer Bruderkrieg Fussball-Europameisterschaft in der Schweiz und in Österreich Konkurs der Investment Bank Lehman Brothers Barack Obama erster farbiger Präsident der USA
Finanz- und wirtschaftspolitische Entwicklung	Rekordgewinne der Banken trotz erster Anzeichen der Subprime-Krise Weltweit staatliche Rettungsaktionen für den Finanzsektor Historisch tiefe Hypothekenzinssätze Konjunkturprogramme zur Rezessionsbekämpfung Zunahme der Arbeitslosigkeit Pensionskassen mit Unterdeckung
Gesellschaftspolitische Entwicklung	Neue Internetportale wie Youtube und Facebook UNO-Expertenbericht zum Klimawandel löst umweltpolitische Grundsatzdebatte aus Debatten um Managerlöhne Rekordhohe Einwanderung Sorgen um Jugendgewalt und Hooliganismus
Bau- und Wohnungswesen	Renaissance der Hochhäuser Weiterer Anstieg der Immobilienpreise Trotz hoher Produktion Wohnungsknappheit in den Agglomerationen Gebäudesanierungsprogramme mit umwelt- und wirtschaftspolitischen Zielen
Ausgewählte Rückwirkungen auf Politik und Gesetzgebung	Revision Ausländer- und Asylgesetz Parlament bestätigt Wohnraumförderung als Bundesaufgabe Neue Initiativen und Vorstösse zum Bausparen und zum Systemwechsel in der Eigentumsbesteuerung Bundesratsbeschluss betreffend ausschliesslicher Gewährung indirekter Bundeshilfen Abschaffung Lex Koller zurück gestellt Vermehrung Revision Raumplanungs-gesetz Parlament gegen Abschaffung des BWO Nationalrat lehnt Revision des Mietrechts ab
Wichtige Reaktionen des BWO in einzelnen Themenbereichen	Mietrecht, Wohnraumförderung als Konjunkturstütze
Allgemeine Wohnbauförderung	Übernahme Betreuung «Professorenarlehen» Vorbereitung Verordnungsänderungen als Folge des neuen Revisionsrechts Erarbeitung Forschungsprogramm 2008 – 2011 Zusammenführung von Neu-WEG und WEG 2000 im Wohnweb Anbindung Wohnraumförderung an schärfere energetische und ökologische Kriterien Diskussion um Fusion Dachorganisationen
Mietrecht	Auswertung Vernehmlassung zum «Dualen Mietrecht» Begleitung der parlamentarischen Behandlung der Mietrechtsrevision Mitwirkung beim Kompromiss der Mieter- und Vermieterverbände betreffend Indexmodell Erarbeitung Verordnungsänderung: Landesweiter Referenzzinssatz ersetzt Leitsatz der Kantonalbanken Erarbeitung einer auf historischem Kompromiss basierenden Botschaft zur Revision des Mietrechts
Eigentum und Finanzen	Vorbereitung der Sistierung von HBW / CRCI Baukostenentwicklung als Thema der Wohntage 2007 Mitwirkung bei der Gründung der Stiftung «Solinvest» Abbau der Bundesbeteiligung an der Logis Suisse AG Vorbereitung des Bieterverfahrens für die Casa Libera AG
Erneuerung	Studien zur Erneuerung im Stockwerkeigentum Verordnungsänderung im Mietrecht beseitigt Erneuerungshemmnisse Wohnen in der Altstadt als Thema der Wohntage 2008 Erarbeitung «Sonderprogramm 2009 zur energetischen Gebäudeerneuerung» Umsetzung Forderungsverzicht bei umfassender Erneuerung von WEG-Liegenschaften Mitwirkung bei der Vorbereitung eines nationalen Gebäudesanierungsprogramms
Oekologie und Bodenpolitik	World Urban Forum in Vancouver Bauland für den gemeinnützigen Wohnungsbau als Thema der Wohntage 2009
Benachteiligte Bevölkerungsgruppen	Evaluation «Wohn.plus – ein Projekt der genossenschaftlichen Gemeinschaftsförderung» Mitwirkung BWO bei der Förderung von «Projets urbains»
Wohnmodelle und Wertewandel	Mitwirkung in der Jury «Age Award» Mitwirkung an den Jubiläumsanlässen «100 Jahre gemeinnütziger Wohnungsbau» BWO-Unterstützung für verschiedene Wohnmodelle Start Evaluation der Genossenschaftssiedlung «Mehr als Wohnen»